

# ÍNDICE

## **CAPÍTULO I**

### **RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS CESIONES DE USO DE BIENES PÚBLICOS**

1. UNA PRIMERA APROXIMACIÓN A LA NORMATIVA DE LAS CESIONES DE USO DE LOS BIENES DE LAS ENTIDADES LOCALES
2. PRECISIONES SOBRE LA REGULACIÓN DEL USO DE LOS BIENES DE LAS ENTIDADES LOCALES
  - 2.1. CONSIDERACIONES PREVIAS SOBRE LA EXPLOTACIÓN DE LOS BIENES PATRIMONIALES Y LAS AUTORIZACIONES Y CONCESIONES PARA LA OCUPACIÓN DE BIENES DEMANIALES
  - 2.2. EXAMEN DE LA REGLAMENTACIÓN DEL DISFRUTE Y APROVECHAMIENTO DE LOS BIENES DEMANIALES, COMUNALES Y PATRIMONIALES DE LOS ENTES LOCALES
3. DOS CUESTIONES POLÉMICAS: LAS CLÁUSULAS QUE ATRIBUYEN A LA ADMINISTRACIÓN EL PODER DE REVOCAR LA CONCESIÓN Y EL RECURSO AL ARBITRAJE

## **CAPÍTULO II**

### **PROBLEMÁTICA INHERENTE AL CANON POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DE BIENES DEMANIALES DE LAS ENTIDADES LOCALES**

1. LA COMPETENCIA DE LAS ENTIDADES LOCALES PARA ACORDAR LA IMPOSICIÓN Y SUPRESIÓN DE TRIBUTOS PROPIOS
2. LA TIPIFICACIÓN COMO TASA DEL CANON POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO Y LA CONTROVERSA RELATIVA A LA FIJACIÓN DE UNA CUANTÍA MÍNIMA OBJETIVA
3. LOS LÍMITES DE ACCIÓN DEL CONSISTORIO EN LO REFERENTE A LA CUANTIFICACIÓN DE LA TASA POR LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA O EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL
4. ANÁLISIS DE LA DETERMINACIÓN DEL CANON DE UNA CONCESIÓN DE USO PRIVATIVO EN SUPUESTOS EN LOS QUE SE IMPONGA AL CONCESIONARIO UNA CONTRAPRESTACIÓN QUE MINORE PARCIALMENTE SU UTILIDAD

## **CAPÍTULO III**

### **CUESTIONES DE INTERÉS ACERCA DE LAS OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO DE USO DE BIENES PÚBLICOS COMO SUJETO PASIVO TRIBUTARIO**

1. EL CONCESIONARIO DE USO DE BIENES PÚBLICOS COMO SUJETO PASIVO DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES
  - 1.1. EL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES COMO TRIBUTO DE CARÁCTER REAL
  - 1.2. REFLEXIONES ACERCA DEL ÁMBITO OBJETIVO DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES
2. LA SUJECIÓN DE LAS CONCESIONES ADMINISTRATIVAS AL IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS

## **CAPÍTULO IV**

### **RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROTECCIÓN INVENTARIAL Y REGISTRAL DE LOS BIENES DE LAS ENTIDADES LOCALES**

1. PUNTUALIZACIONES NORMATIVAS

2. LA CERTIFICACIÓN ADMINISTRATIVA COMO TÍTULO PARA LA PRÁCTICA DE DISTINTOS ASIENTOS REGISTRALES

3. LA POTESTAD DE DESLINDE COMO INSTRUMENTO PARA LA CONSECUCIÓN DE LA CONCORDANCIA ENTRE EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y LA REALIDAD FÍSICA Y JURÍDICA EXTRARREGISTRAL

3.1. LA CONSTANCIA REGISTRAL DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE DESLINDE

3.2. OBSERVACIONES ACERCA DE LA REVISIÓN JUDICIAL DEL DESLINDE ADMINISTRATIVO Y SUS EFECTOS

## **V. BIBLIOGRAFÍA**

## **VI. ANEXO DE JURISPRUDENCIA, RESOLUCIONES E INFORMES.**