

TEMA 1 LA FUNCIÓN NOTARIAL

- I. La función notarial
- II. Función notarial y seguridad jurídica
- III. El notariado anglosajón y el notariado latino
- IV. El notariado español. Régimen regulador y caracterización
- V. Organización. Competencia del notario por razón de la materia. Competencia por razón del territorio
- VI. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 2 LOS DOCUMENTOS PÚBLICOS NOTARIALES

- I. El instrumento público. Concepto y clasificaciones
- II. Requisitos de los instrumentos públicos
- III. Requisitos formales
- IV. Partes e intervinientes. Testigos
- V. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 3 LA ESCRITURA PÚBLICA (I)

- I. Estructura y contenido
- II. Preliminares, comparecencia e identificación
- III. Juicios del notario
- IV. Comparecencia mediante representante
- V. Acreditación de la representación y del complemento de capacidad
- VI. Comparecencia de extranjeros
- VII. Intervención de personas jurídicas y entes sin personalidad
- VIII. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 4 LA ESCRITURA PÚBLICA (II)

- I. Exposición o antecedentes
- II. Parte dispositiva
- III. Reservas y advertencias
- IV. Lectura

V. Otorgamiento, firma y autorización

VI. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 5 LA ESCRITURA PÚBLICA (III)

I. Relaciones entre notaría y registros. Estado de cargas y limitaciones del dominio

II. Modificaciones hipotecarias

III. Registro y Catastro

IV. Autorizaciones previas y comunicaciones a que está obligado el Notario

V. Disposiciones en materia de blanqueo de capitales

VI. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 6 PÓLIZAS Y ACTAS

I. Introducción

II. Las pólizas. Concepto y especialidades formales

III. Las actas. Concepto y especialidades formales

IV. Actas de presencia

V. Actas de remisión de documentos por correo

VI. Actas de notificación y requerimiento

VII. Actas de notoriedad

VIII. Actas de protocolización

IX. Actas de depósito

X. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 7 OTROS DOCUMENTOS NOTARIALES

I. Las copias

II. Testimonios y legitimación de firmas

III. Legalización y apostilla

IV. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 8 FUNCIÓN Y VALOR DE LA FORMA NOTARIAL

- I. Función y valor de la forma notarial
- II. Efectos negociales, procesales, sustantivos y registrales
- III. Valor internacional del documento público
- IV. Ineficacia del documento público
- V. Pólizas y actas
- VI. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 9 NOTARIADO Y LEY DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA

- I. Función y valor de la forma notarial
- II. Efectos negociales, procesales, sustantivos y registrales
- III. Valor internacional del documento público
- IV. Ineficacia del documento público
- V. Pólizas y actas
- VI. Ejercicios de autoevaluación

TEMA 10 LA NOTARÍA. ORGANIZACIÓN INTERNA Y DERECHO CORPORATIVO

- I. La notaría: sede y clases
- II. El protocolo notarial
- III. Índices
- IV. Libro Registro y Libro Indicador
- V. Investidura notarial. Carácter del Notario
- VI. Incompatibilidades
- VII. Responsabilidad del Notario
- VIII. Dependencia administrativa y organización corporativa
- IX. Sistema retributivo
- X. Ejercicios de autoevaluación

MODELOS

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA