
SUMARIO

ABREVIATURAS	IX
PRÓLOGO, <i>Yolanda García Calvente</i>	XI

I

INTRODUCCIÓN

María del Mar Soto Moya

Tema 1. INTRODUCCIÓN AL DERECHO.	3
1. Concepto de Derecho. El Derecho Público y el Derecho Privado	3
2. Las fuentes del Derecho: la Ley, la costumbre y los principios generales del Derecho.	5
3. Estructura y clasificación de las normas jurídicas: la jerarquía normativa	7
4. La división de poderes y la distribución de competencias en el ordenamiento jurídico español.	9
Actividad Complementaria.	11
Bibliografía.	11

II

BASES CONSTITUCIONALES Y ADMINISTRATIVAS

Manuel Moreno Linde

Tema 2. BASES CONSTITUCIONALES Y COMPETENCIAS PARA LA ORDENACIÓN DE LA ACTIVIDAD HOTELERA Y DE RESTAURACIÓN.	15
1. La Constitución Española	15
2. Las competencias en hotelería y restauración	24
Actividad Complementaria.	30
Bibliografía.	30
Tema 3. RÉGIMEN JURÍDICO-ADMINISTRATIVO BÁSICO DE LA ACTIVIDAD HOTELERA Y DE RESTAURACIÓN	31
1. El complejo marco normativo jurídico-administrativo del sector hotelero y de restauración	31
2. Concepto, clasificación y régimen jurídico-administrativo de la actividad de alojamiento turístico	33
3. Concepto y régimen jurídico-administrativo de la actividad de restauración	42
Actividad Complementaria.	51
Bibliografía.	51

Tema 4. DISCIPLINA ADMINISTRATIVA Y OTROS ASPECTOS DE LA ORDENACIÓN DE LA ACTIVIDAD HOTELERA Y DE RESTAURACIÓN	53
1. Aspectos legales de la apertura de los establecimientos de alojamiento turístico y de restauración	53
2. Inspecciones y sanciones en el ámbito de la actividad hotelera y de restauración	59
3. La regulación de las bebidas alcohólicas y el tabaco	65
4. La regulación del juego	66
5. El municipio turístico	67
Actividad Complementaria	69
Bibliografía	69

III

ASPECTOS MERCANTILES

M.^a Teresa Otero Cobos

Tema 5. INTRODUCCIÓN AL RÉGIMEN JURÍDICO MERCANTIL DE LAS EMPRESAS HOTELERAS Y DE RESTAURACIÓN	73
1. Derecho Mercantil. Concepto de empresario	73
2. Estatuto jurídico del empresario hotelero y de restauración	78
Actividad Complementaria	81
Bibliografía	82
Tema 6. TIPOS DE CONTRATACIÓN EN TORNO AL ÁMBITO HOTELERO.	83
1. Introducción. Nociones generales sobre contratación	83
2. Concepto de establecimiento de alojamiento turístico a efectos mercantiles	85
3. La comercialización de estancias hoteleras	86
4. El contrato de alojamiento. Régimen de responsabilidad del empresario hotelero	93
Actividad complementaria	100
Bibliografía	101
Tema 7. CONTRATOS DE EXPLOTACIÓN HOTELERA Y DE RESTAURACIÓN.	103
1. Introducción	103
2. El contrato de gestión de establecimientos de alojamiento turístico	105
3. El contrato de franquicia de establecimientos de alojamiento turístico y de restauración	108
4. Otros contratos vinculados a la explotación hotelera y la restauración	112
5. Los contratos de aprovechamiento por turno de bienes de uso turístico, de adquisición de productos vacacionales de larga duración, de reventa y de intercambio	120
Actividad Complementaria	125
Bibliografía	125

IV

FISCALIDAD EN HOTELERÍA Y RESTAURACIÓN

María del Mar Soto Moya

Tema 8. FISCALIDAD DE LAS EMPRESAS HOTELERAS Y DEL ALOJAMIENTO TURÍSTICO	129
1. El Derecho Financiero y los principios tributarios	129
2. Concepto de tributo: categorías tributarias. Especial referencia a la categoría del impuesto, concepto, caracteres y clases	131

3. Las empresas hoteleras y la imposición directa: especial referencia al Impuesto sobre Sociedades	134
4. Las empresas hoteleras y la imposición indirecta	137
5. Aspectos tributarios de los alojamientos turísticos: especial referencia a las viviendas de uso turístico	139
6. El impuesto sobre estancias en establecimientos turísticos.	142
Actividad complementaria	144
Bibliografía	144
Tema 9. FISCALIDAD DE LAS EMPRESAS DE RESTAURACIÓN	145
1. Empresarios individuales	145
2. Empresarios con forma societaria	148
3. El Impuesto sobre el Valor Añadido.	149
4. Tributación autonómica y local	151
Actividad Complementaria	154
Bibliografía	154