

ÍNDICE

I. REPERCUSIONES DE LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS SOBRE DETERMINADOS ARGUMENTOS QUE SE ADUCEN PARA AFIRMAR LA POSIBILIDAD DE ENAJENACIÓN DEL USUFRUCTO.....	7
1. El origen del usufructo en las servidumbres personales del derecho romano.....	7
2. El fundamento alimenticio del derecho de usufructo.....	13
3. El carácter personalísimo del derecho de usufructo.....	16
4. La temporalidad del derecho de usufructo.....	29
5. La admisibilidad de la cesión del usufructo en el derecho romano, aunque para supuestos muy concretos. Interpretación de la doctrina civilista.....	31

II. SI ES O NO POSIBLE LA TRANSMISIÓN DE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE USUFRUCTO O DE SU EJERCICIO EN EL DERECHO VIGENTE.....	51
1. Distinción entre la venta del derecho de usufructo y la facultad de disponer de la cosa usufructuada.....	51
2. Análisis acerca de si el código civil contempla o no la enajenación a un extraño del derecho de usufructo.....	59
3. La constitución del derecho de usufructo y su relación con la transmisibilidad del derecho de usufructo.....	68
4. Transmisión de la titularidad o del ejercicio del derecho.....	78
5. Conocimiento por parte del nudo propietario de la transmisión del usufructo. Valor de la intervención del nudo propietario.....	123
6. Transmisión del usufructo y sus repercusiones registrales.....	128
7. Duración del derecho cedido.....	134
8. La cuestión de lo que sucede si una vez enajenado el derecho de usufructo el adquirente renunciara al mismo.....	137
9. El papel de la fianza en caso de enajenación del usufructo.....	140
10. La obligación de formar inventario.....	153
11. La hipoteca del derecho de usufructo.....	156
12. Efectos de la enajenación del derecho de usufructo sobre un contrato de arrendamiento celebrado por el usufructuario	

con anterioridad a la transmisión del usufructo.....	190
13. El usufructo de un usufructo ¿un argumento a favor de la intransmisibilidad del derecho de usufructo?	202
14. La responsabilidad por el menoscabo que sufran las cosas usufructuadas y la mención de la persona que sustituya al usufructuario en el art. 498 C.c.	214
15. La liquidación de cuentas	239
16. Repercusiones de la autonomía de la voluntad sobre la transmisión del usufructo.....	242
17. Transmisibilidad del usufructo cuya titularidad ostentan las personas jurídicas	248
BIBLIOGRAFÍA	257