

ÍNDICE

PRESENTACIÓN

CRISTINA MARQUÉS MOSQUERA

PARTE I

EL DERECHO DE PROPIEDAD COMO GARANTÍA / PART I: THE RIGHT TO PROPERTY AS A GUARANTEE

CAPÍTULO I

FUNDAMENTO Y CONSECUENCIAS DE LA CONFIGURACIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD COMO GARANTÍA EN EL CONTRATO DE LEASING / BASES AND CONSEQUENCES OF THE CONFIGURATION OF THE PROPERTY RIGHT AS A GUARANTEE IN THE LEASING CONTRACT.
FRANCISCO GONZÁLEZ CASTILLA

CAPÍTULO II

LA FIDUCIA CUM CREDITORE VERSUS LA VENTA EN GARANTÍA / THE FIDUCIA CUM CREDITORE VERSUS THE TRANSFER OF THE LEGAL OWNERSHIP AS COLLATERAL
LUIS HERNANDO CEBRIÁ

CAPÍTULO III

LA OPCIÓN DE COMPRA EN GARANTÍA Y SUS PACTOS ASOCIADOS / THE OPTION TO PURCHASE AS A GUARANTEE AND ITS ASSOCIATED COVENANTS
JESÚS LLEONART CASTRO

PARTE II

LAS GARANTÍAS PERSONALES / PART II: PERSONAL GUARANTEES

CAPÍTULO IV

LA FIANZA MERCANTIL: CARACTERÍSTICAS, UTILIDAD Y PROBLEMÁTICA / THE COMMERCIAL SURETY: CHARACTERISTICS, USEFULNESS AND PROBLEMS
ANA BERROCAL LANZAROT

CAPÍTULO V

LA GARANTÍA INDEPENDIENTE O A PRIMER REQUERIMIENTO / THE INDEPENDENT OR FIRST-DEMAND GUARANTEE
RAFAEL MARIMÓN DURÁ

CAPÍTULO VI

LAS CARTAS DE PATROCINIO COMO GARANTÍAS PERSONALES ATÍPICAS Y SUS DIFERENCIAS CON EL CRÉDITO DOCUMENTARIO / LETTERS OF SPONSORSHIP AS ATYPICAL PERSONAL GUARANTEES AND THEIR DIFFERENCES FROM DOCUMENTARY CREDITS
JAIME ALCALDE SILVA

CAPÍTULO VII

LAS GARANTÍAS NEGATIVAS EN EL DERECHO ESPAÑOL / NEGATIVE SECURITIES IN SPANISH LAW
MIGUEL MARTÍNEZ MUÑOZ

PARTE III

LAS GARANTÍAS REALES / PART III: REAL GUARANTEES

CAPÍTULO VIII

LA HIPOTECA MOBILIARIA Y LA PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO / CHATTEL MORTGAGE AND NON-DISPOSSESSORY PLEDGE
FERNANDO DE LA CÁMARA GARCÍA

CAPÍTULO IX

LA PRENDA DE DERECHOS DE CRÉDITO Y LA CESIÓN DE CRÉDITOS EN GARANTÍA. LA PRENDA SOBRE CRÉDITOS FUTUROS / THE PLEDGING OF CREDIT RIGHTS AND THE CREDIT ASSIGNMENTS IN WARRANTY. THE PLEDGE OF FUTURE CREDIT RIGHTS

JUAN MADRIDEJOS VELASCO / LUIS ALBERTO ÁLVAREZ MORENO

CAPÍTULO X

PRENDA SOBRE SALDOS DE DEPÓSITOS BANCARIOS. EL CONTRATO DE ESCROW / THE BANK DEPOSIT PLEDGE. THE ESCROW CONTRACT

EDUARDO HIJAS CID

CAPÍTULO XI

PRENDA DE ACCIONES, PARTICIPACIONES SOCIALES Y VALORES NEGOCIABLES / THE PLEDGES OF SHARES, COMPANY INTERESTS AND NEGOTIABLE SECURITIES

EMILIO GONZÁLEZ BOU / TOMAS VIÑA ALMUNIA

CAPÍTULO XII

LOS ACUERDOS SOBRE GARANTÍAS FINANCIERAS DEL RD-LEY 5/2005, DE 11 MARZO / THE FINANCIAL COLLATERAL ARRANGEMENTS IN THE RD-LAW 5/2005, OF MARCH 11

JAUME MARTÍ MIRAVALLS

CAPÍTULO XIII

EL DERECHO DE ANTICRESIS: ESTADO ACTUAL Y PERSPECTIVAS DE ADAPTACIÓN AL MERCADO / ANTICHRISIS: CURRENT SITUATION AND PERSPECTIVES FOR MARKET ADAPTATION

DANIEL PRADES CUTILLAS

CAPÍTULO XIV

LA CONSOLIDACIÓN DE LOS PRINCIPIOS INTERNACIONALES PARA UN SISTEMA MODERNO DE GARANTÍAS MOBILIARIAS: LA LEY MODELO DE NACIONES UNIDAS Y OTROS INSTRUMENTOS DE ARMONIZACIÓN / THE CRYSTALLISATION OF INTERNATIONAL PRINCIPLES FOR A MODERN SYSTEM OF SECURED TRANSACTIONS: UNCITRAL MODEL LAW ON SECURED TRANSACTIONS AND OTHER LEGAL HARMONIZATION INSTRUMENTS

TERESA RODRÍGUEZ DE LAS HERAS BALLEL

CAPÍTULO XV

EJECUCIONES ALTERNATIVAS DE GARANTÍAS REALES Y PACTO COMISORIO / ALTERNATIVE ENFORCEMENTS OF SECURITY RIGHTS AND "PACTO COMISORIO"

ENCARNACIÓN CORDERO LOBATO

CAPÍTULO XVI

LA EJECUCIÓN DE LA PRENDA / THE ENFORCEMENT OF THE PLEDGE

RICARDO CABANAS TREJO

CAPÍTULO XVII

LA PRENDA EN CATALUÑA. PROBLEMAS RELATIVOS A LA LEY APLICABLE Y LAS ESPECIALIDADES JURÍDICAS / THE PLEDGE IN CATALONIA. PROBLEMS RELATED TO THE APLICABLE LAW AND LEGAL SPECIALITIES

VÍCTOR J. ASENSIO BORRELLAS

PARTE IV

LAS GARANTÍAS PRESTADAS POR ENTIDADES FINANCIERAS Y ASEGURADORAS / PART IV: GUARANTEES PROVIDED BY FINANCIAL AND INSURANCE ENTITIES

CAPÍTULO XVIII

AVALES BANCARIOS Y CONTRAGARANTÍAS / BANK GUARANTEES AND COUNTER-GUARANTEES

JUAN ENRIQUE COSTA NINOT

CAPÍTULO XIX

LOS SEGUROS DE CAUCIÓN Y DE CRÉDITO COMO INSTRUMENTOS DE GARANTÍA EN LA CONTRATACIÓN MERCANTIL / CREDIT AND SURETY INSURANCES AS GUARANTEES INSTRUMENTS IN COMMERCIAL CONTRACTS

PABLO GIRGADO PERANDONES

CAPÍTULO XX

LAS GARANTÍAS DE DEVOLUCIÓN DE LAS ENTREGAS A CUENTA DEL PRECIO EN VIVIENDAS EN CONSTRUCCIÓN / GUARANTEES FOR THE REPAYMENT OF SUMS PAID ON ACCOUNT OF THE PRICE OF THE HOUSE UNDER CONSTRUCTION

M.^a DEL CARMEN GONZÁLEZ CARRASCO

PARTE V

LAS GARANTÍAS EN LA LEGISLACIÓN CONCURSAL Y TRIBUTARIA / PART V: GUARANTEES IN BANKRUPTCY AND TAX LEGISLATION

CAPÍTULO XXI

LAS GARANTÍAS REALES EN EL CONCURSO DE ACREEDORES: CUESTIONES PROBLEMÁTICAS / SECURITY RIGHTS IN INSOLVENCY PROCEEDINGS: PROBLEMATIC ISSUES

NURIA FACHAL NOGUER

CAPÍTULO XXII

RESCISIÓN CONCURSAL DE LAS GARANTÍAS / BANKRUPTCY TERMINATION OF GUARANTEES

IGNACIO SANCHO GARGALLO

CAPÍTULO XXIII

LA TRIBUTACIÓN DE LAS GARANTÍAS CIVILES Y MERCANTILES / TAXATION OF CIVIL AND COMMERCIAL GUARANTEES

DIEGO MARÍN-BARNUEVO FABO