

ÍNDICE

I SOBRE LA NECESIDAD DE INTERVENCIÓN DE LA UNIÓN EUROPEA EN EL MERCADO HIPOTECARIO

1. Las propuestas del Forum Group sobre el crédito hipotecario: Informe para la integración de los mercados de crédito hipotecario de la Unión Europea
2. Libro Blanco «Sobre la Integración de los Mercados de Crédito Hipotecario de la UE (2007)»
3. Libro Verde sobre el «Crédito Hipotecario en el UE» (2005) y la Directiva 2014/17/UE de 4 de febrero sobre los contratos de crédito celebrados con consumidores para bienes inmuebles de uso residencial

II LA EUROHIPOTECA COMO ELEMENTO DE INTEGRACIÓN DEL MERCADO HIPOTECARIO EUROPEO

1. Antecedentes de la figura de la eurohipoteca
2. Los referentes o modelos de derechos reales de garantía no accesorio
3. La eurohipoteca desde la perspectiva del derecho español. Accesoriedad y abstracción de la hipoteca de tráfico. Patrimonialización del rango hipotecario
4. Bases para una propuesta de eurohipoteca
5. La competencia de la Unión Europea en materia de derechos reales
6. La interconexión de los registros públicos a nivel europeo. Del Informe del Forum Group (2002) al Beneficial Ownership Registers Interconnection System (BORIS-2024)

III LA INTEGRACIÓN DE LOS MERCADOS HIPOTECARIOS CENTROAMERICANOS. LA HIPOTECA CENTROAMERICANA

1. Introducción
2. Antecedentes del Tratado para la Implementación de la Hipoteca Centroamericana
3. Régimen jurídico de la HCam
4. La implementación de la HCam desde la perspectiva registral. Panorama registral comparado. Creación de Unidades especializadas

IV PROPUESTA DE UNAS BASES PARA UNA FUTURA EUROHIPOTECA. COMPARATIVA DE LA EUROHIPOTECA CON LA PROPUESTA DEL TRATADO PARA LA CREACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA HIPOTECA