

ÍNDICE

CAPÍTULO PRIMERO. LAS VENTAS DE VIVIENDAS PROTEGIDAS Y SUS IMPUGNACIONES

- A) La venta de viviendas sociales a fondos especulativos
- B) La vía contencioso-administrativa
- C) La vía contable
- D) Las vías penales
- E) Las vías civiles

CAPÍTULO SEGUNDO. LA NORMATIVA SOBRE EL CONTENIDO Y PLAZO DE DURACIÓN DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE LAS VIVIENDAS

- A) La normativa civil española
- B) La normativa administrativa española sobre viviendas protegidas
- C) La normativa europea
- D) Los contratos de adhesión
- E) Criterio de los Tribunales

CAPÍTULO TERCERO. LOS PROCESOS DE DESAHUCIO POR EXPIRACION DEL ARRENDAMIENTO

- A) Las demandas
- B) Las contestaciones a las demandas
- C) Las vistas

CAPÍTULO CUARTO. LOS RECURSOS

- A) Los recursos de reposición y revisión
- B) Los recursos de apelación
- C) Los recursos de queja
- D) Los recursos de casación
- E) Las costas en los recursos

CAPÍTULO QUINTO. LA CONSIGNACIÓN DE LAS “RENTAS” ARRENDATICIAS

- A) Normativa
- B) Criterio de los tribunales

CAPÍTULO SEXTO. LOS PROCESOS DE RECLAMACIÓN DE “RENTAS” ARRENDATICIAS

- A) Sobre su naturaleza
- B) Sobre el “quantum” de lo reclamado

CAPÍTULO SÉPTIMO. LA EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS DE DESAHUCIO. LOS LANZAMIENTOS

- A) Procedimiento y normativa. Sobre la vulnerabilidad de los inquilinos y sus familias
- B) Los lanzamientos. Criterios de los tribunales nacionales y europeos

CAPÍTULO OCTAVO. OTROS PROCEDIMIENTOS DERIVADOS

- A) Las acciones de retracto
- B) Las medidas cautelares
- C) Los litigios referentes a la reclamación de los gastos de comunidad en las viviendas protegidas

CAPÍTULO NOVENO. REFLEXIONES FINALES

- A) Introducción
- B) Sobre el derecho a la vivienda
- C) Sobre la función social de la propiedad y de la posesión de las viviendas
- D) Sobre la interpretación y aplicación de los derechos por los jueces