

# ÍNDICE

## **CAPÍTULO 1 EL DERECHO REAL DE HABITACIÓN**

1. El derecho de habitación en el nuevo contexto social y económico
2. Caracterización de los derechos de uso y de habitación

## **CAPÍTULO 2 RÉGIMEN GENERAL DEL DERECHO DE HABITACIÓN EN EL CÓDIGO CIVIL**

1. Preceptos de la regulación del usufructo aplicables a la habitación
2. Constitución del derecho de habitación
3. Contenido de los derechos de uso y de habitación
4. Transmisión e hipoteca del derecho de habitación
5. Extinción de los derechos de uso y habitación

## **CAPÍTULO 3 SUPUESTOS PARTICULARES DEL DERECHO DE HABITACIÓN EN EL CÓDIGO CIVIL**

1. El derecho de habitación a favor del legitimario en situación de discapacidad (artículo 822 CC)
2. La adjudicación al cónyuge viudo de un derecho de habitación sobre la vivienda familiar en la liquidación de la sociedad de gananciales (artículo 1407 CC)

## **CAPÍTULO 4 EL DERECHO DE HABITACIÓN EN LA PROPUESTA DE CÓDIGO CIVIL DE LA ASOCIACIÓN DE PROFESORES DE DERECHO CIVIL**

1. Origen y finalidad de esta Propuesta de Código Civil
2. Constitución y extinción del derecho de habitación
3. Facultades de los titulares de los derechos de uso y de habitación
4. Cesión y transmisión de los derechos de uso y de habitación
5. Deberes de los usuarios y de los habitacionistas

## **CAPÍTULO 5 UNA NUEVA FUNCIÓN DEL DERECHO DE HABITACIÓN EN LA SOCIEDAD DEL SIGLO XXI**

1. Cooperativas de viviendas colaborativas: acceso a la vivienda y convivencia
2. Fórmulas habituales para adjudicar las viviendas a los socios cooperativistas: en propiedad, en arrendamiento o en usufructo
3. El derecho de habitación para la adjudicación de la vivienda en cooperativa

## **BIBLIOGRAFÍA**

## **REPERTORIO DE SENTENCIAS DEL TRIBUNAL SUPREMO**