

# Índice General

<b>CAPÍTULO 1</b>	
Introducción.....	11
<b>CAPÍTULO 2</b>	
Acciones que puede ejercitar el perjudicado en los supuestos de vicios o defectos en la construcción .....	13
I. Tipo de acciones .....	13
II. Acciones relacionadas con el CC y la LOE.....	30
1. Concepto de agentes de la edificación .....	30
2. Vicios y defectos constructivos .....	37
3. Posibilidad de aplicación conjunta de la LOE y el CC.....	45
4. Posibilidad de solicitar no la reparación in natura sino indemnización.....	49
5. Posibilidad de ampliación de los vicios una vez se ha presentado la demanda .....	54
6. Responsabilidad solidaria de los intervinientes en el proceso constructivo .....	57
7. La intervención provocada .....	61
8. La acción de repetición de los condenados .....	67
<b>CAPÍTULO 3</b>	
La legitimación en el caso de la reclamación por vicios o defectos constructivos.....	71

---

1.	El Presidente de la Comunidad de Propietarios .....	74
2.	El caso concreto del art. 21 LPH.....	88
3.	Las subcomunidades.....	89