

ÍNDICE

1. LA SERVIDUMBRE EN EL CÓDIGO CIVIL

2. SERVIDUMBRES LEGALES

3. LA SERVIDUMBRE DE PASO

3.1. ¿Qué se entiende por servidumbre de paso?

3.2. Características

3.3. Formas de adquisición

3.4. Registro

3.5. Extinción

3.6. Otras servidumbres de paso

4. LA PROTECCIÓN DEL DOMINIO

4.1. Acción negatoria

4.2. Acción confesoria

4.3. La acción de tutela sumaria de la posesión

4.4. El juicio verbal para la efectividad de derechos reales inscritos

5. LAS SERVIDUMBRES EN LOS DERECHOS CIVILES FORALES Y AUTONÓMICOS

5.1. La servidumbre de paso en Aragón

5.2. La servidumbre de paso en Cataluña

5.3. La servidumbre de paso en Galicia

5.4. La servidumbre de paso en Navarra

5.5. La servidumbre de paso en el País Vasco

ANEXO I.

CASOS PRÁCTICOS

Caso práctico | Efectos de la falta de inscripción de servidumbres en el registro de la propiedad

Caso práctico | Carga de la prueba en el ejercicio de la acción negatoria de servidumbre

Caso práctico | Ejecución de obligación de hacer en servidumbre de paso

Caso práctico | Constitución de servidumbre de paso de una finca enclavada

Caso práctico | Constitución de servidumbre por signo aparente

Caso práctico | Oponibilidad de una servidumbre no inscrita en el registro

Caso práctico | ¿Es posible constituir una servidumbre de paso sin indemnización previa?

Caso práctico | ¿Está legitimado un coheredero para ejercitar la acción negatoria?

Caso práctico | ¿Puede extinguirse una servidumbre voluntaria por falta de necesidad?

ANEXO II.

FORMULARIOS

Contrato de constitución de servidumbre de paso

Demanda de juicio ordinario sobre establecimiento temporal de una servidumbre de paso de materiales

Contestación a demanda de juicio ordinario sobre constitución de servidumbre de paso

Demanda de juicio ordinario sobre acción extintiva de servidumbre de paso (camino público)

Contestación a demanda de modificación de servidumbre de paso

Demanda de juicio ordinario en modificación de servidumbre de paso

Demanda de juicio verbal de acción negatoria de servidumbre de paso de energía eléctrica

Demanda de juicio ordinario sobre constitución de servidumbre de paso

Demanda de juicio verbal especial sumario de tutela posesoria de una servidumbre de paso

Contestación a demanda de juicio verbal para constitución forzosa de servidumbre de paso sin derecho a indemnización

Demanda de juicio verbal de constitución forzosa de servidumbre de paso sin derecho a indemnización

Contestación a demanda de juicio verbal ejercitando acción confesoria de servidumbre de paso

Demanda en acción negatoria de servidumbre. Servidumbre de paso

Demanda de juicio verbal ejercitando acción confesoria de servidumbre de paso

Contestación a demanda de juicio verbal especial sumario de tutela posesoria de una servidumbre de paso

Contestación a demanda de juicio verbal de acción negatoria de servidumbre de paso de energía eléctrica

Formulario de contestación a demanda de acción de servidumbre. Andamiaje

Demanda de juicio ordinario contra dueño del predio dominante por la realizar obras que alteran una servidumbre

Demanda en ejercicio de acción de constitución de servidumbre. Andamiaje

Demanda de juicio ordinario de acción negatoria de servidumbre por falta de uso