
SUMARIO

NOTA DEL AUTOR A LA SEGUNDA EDICIÓN	XI
ABREVIATURAS	XIII
PRÓLOGO, por <i>Jesús González Pérez</i>	XV
INTRODUCCIÓN	1

PRIMERA PARTE LOS SUJETOS DEL PROCESO

CAPÍTULO I LA ADMINISTRACIÓN TITULAR DEL JURADO COMO PARTE NECESARIA EN EL PROCESO

1. LA INTERVENCIÓN PREVIA DEL JURADO DE EXPROPIACIÓN	9
2. ANTECEDENTES Y DERECHO COMPARADO	9
3. JURADO PROVINCIALES Y TERRITORIALES	12
4. CRÍTICA DEL SISTEMA ESPAÑOL	17
5. PLANTEAMIENTO PROCESAL VIGENTE	19
6. POSIBLE RECONSIDERACIÓN	23

CAPÍTULO II LEGITIMACIÓN POR LA TITULARIDAD DE UN DERECHO SUBJETIVO: EXPROPIADO, EXPROPIANTE Y BENEFICIARIO

1. LA LEGITIMACIÓN DE LAS PARTES EN EL PROCESO	25
2. LA PERSONA EXPROPIADA	29
3. JURADO Y ADMINISTRACIÓN EXPROPIANTE	32
4. LA BENEFICIARIA	33
5. LEGITIMACIÓN PASIVA	35

**CAPÍTULO III
LA ADMINISTRACIÓN COMO DEMANDANTE**

1.	CUÁNDO ES NECESARIA LA PREVIA DECLARACIÓN DE LESIVIDAD	39
2.	CUÁNDO NO PROCEDE LA PREVIA DECLARACIÓN DE LESIVIDAD	41
3.	LA DECLARACIÓN DE LESIVIDAD: MOTIVACIÓN Y TRAMITACIÓN	44
	A) Supuestos	44
	B) Tramitación de la lesividad	47
	C) Plazo.	48
4.	POSIBLE RECONSIDERACIÓN DEL REQUISITO DE LA DECLARACIÓN DE LESIVIDAD	48

**CAPÍTULO IV
LEGITIMACIÓN POR OSTENTAR UN INTERÉS**

1.	LA LEGITIMACIÓN POR OSTENTAR UN INTERÉS LEGÍTIMO	53
2.	INTERESADOS EN LA IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO QUE NO LO PAGAN NI COBRAN	56
3.	INAPLICACIÓN DE LA ACCIÓN PÚBLICA.	60
4.	SUPRESIÓN DEL COADYUVANTE Y POSICIÓN DEL CODEMANDADO	61

**SEGUNDA PARTE
EL OBJETO DEL PROCESO**

**CAPÍTULO V
ACTO Y PRETENSIÓN. CUANTÍA**

1.	EL OBJETO DEL PROCESO: ACTO Y PRETENSIÓN.	65
2.	INADMISIBILIDAD DEL RECURSO CONTRA ACTOS DE TRÁMITE	68
	A) Distinción entre actos resolutorios y de trámite a efectos de recurso	68
	B) El expediente expropiatorio como procedimiento complejo	70
	C) Actos irrecurribles	70
	D) Actos de trámite recurribles	72
3.	INADMISIÓN DE LA RECONVENCIÓN.	73
4.	CONTENIDO DE LA DEFENSA DE LA PARTE DEMANDADA	81
5.	CUANTÍA DEL PROCESO	82

**CAPÍTULO VI
LA FUNCIÓN TASADORA DEL JURADO
Y EL CARÁCTER REVISOR DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO**

1.	LA FUNCIÓN TASADORA DEL JURADO.	85
2.	EL CARÁCTER REVISOR DEL ORDEN JURISDICCIONAL CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO	86
3.	CARÁCTER REVISOR E INTERESES DE DEMORA	93
4.	CARÁCTER REVISOR Y RETASACIÓN	94

**CAPÍTULO VII
INEXISTENCIA DE ACUERDO DEL JURADO**

1.	EL CONTROL JURISDICCIONAL DE LA FALTA DE DECISIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN	97
2.	CONTROL JURISDICCIONAL DE LA INACTIVIDAD DEL JURADO: DOCTRINA DEL TC	99

3. INACTIVIDAD, SILENCIO Y CADUCIDAD EN LA LEGISLACIÓN VIGENTE DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	103
A) Inactividad	103
B) Silencio administrativo y caducidad	104
4. ALCANCE DEL CONTROL JUDICIAL DE LA INACTIVIDAD DEL JURADO	106

CAPÍTULO VIII IMPUGNACIÓN DEL CONVENIO EXPROPIATORIO

1. EL CONVENIO EXPROPIATORIO	115
2. NATURALEZA Y POSIBLE IMPUGNACIÓN	118
3. ¿ES POSIBLE LA IMPUGNACIÓN DEL MUTUO ACUERDO POR DIFERENCIAS DE VALOR?	121

CAPÍTULO IX ELEMENTOS DEL OBJETO DEL PROCESO: LA CAUSA DE PEDIR Y EL PETITUM

1. LOS ELEMENTOS DEL OBJETO DEL PROCESO: LA RELEVANCIA DEL ELEMENTO NORMATIVO . .	127
2. EL «PETITUM» EN LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO.	130
3. LAS PRETENSIONES EN LA IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO	133
A) Las causas de pedir en la impugnación del justiprecio	133
B) Causas de pedir y legitimación: quién puede pedir una situación jurídica individualizada .	134
C) Pretensiones de las partes y funciones del Jurado.	135

CAPÍTULO X «RESCISIÓN POR LESIÓN» Y ANULACIÓN DEL ACUERDO DEL JURADO

1. LA «RESCISIÓN POR LESIÓN» DEL ACUERDO DEL JURADO	137
A) Naturaleza de la impugnación del acuerdo del Jurado por infracción del justo precio . .	137
B) Inconstitucionalidad de la exigencia de lesión en una sexta parte	139
2. ANULACIÓN DEL ACUERDO DEL JURADO.	143
A) Qué vicios permiten la anulación del acuerdo del Jurado	143
B) Impugnación indirecta de planes de urbanismo y otras disposiciones generales	145
3. DISCUSIÓN SOBRE LA REALIDAD FÍSICA: SUPERFICIE Y OTROS ELEMENTOS	151
4. IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO Y RECLAMACIÓN DE SU PAGO O CONSIGNACIÓN	153

TERCERA PARTE PROCEDIMIENTO Y SENTENCIA

CAPÍTULO XI COMPETENCIA, PROCEDIMIENTO, EMPLAZAMIENTOS Y PERSONACIÓN

1. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA	157
A) Jurisdicción	157
B) Competencia	158
2. PROCEDIMIENTO Y ACTUACIONES PREVIAS.	160
3. EMPLAZAMIENTOS Y PERSONACIÓN.	161
4. EL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO	165

CAPÍTULO XII
CARÁCTER PREFERENTE DEL PROCEDIMIENTO Y MEDIDAS CAUTELARES

1.	LA SUPUESTA PREFERENCIA DEL PROCEDIMIENTO JUDICIAL	169
2.	LAS MEDIDAS CAUTELARES EN LA LJCA	170
	A) La suspensión en la LJCA 1956: sus limitaciones	170
	B) El derecho a la tutela cautelar	172
	C) La tutela cautelar en la LJCA vigente	175
3.	MEDIDAS CAUTELARES EN LA IMPUGNACIÓN DE LOS ACUERDOS SOBRE JUSTIPRECIO	178
	A) La ejecución del acto que fija el justiprecio	178
	B) El rechazo a la suspensión del acuerdo del Jurado como acto puramente valorativo	182
	C) Sobre las medidas cautelares a favor de la Administración	183
	D) Sobre las medidas cautelares a favor de la expropiada	187
	E) Reclamación de pago o consignación	189

CAPÍTULO XIII
PRUEBA Y CONCLUSIONES

1.	LA PRUEBA EN LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO	193
	A) Regulación	193
	B) Objeto de la prueba	194
	C) Carga de la prueba y presunción de legalidad	195
2.	LA PRESUNCIÓN DE VALIDEZ DE LOS ACUERDOS DE LOS JURADOS	196
3.	PRUEBA EN CONTRARIO: EXAMEN PARTICULAR DE LA PERICIAL	203
	A) Prueba en contrario del acuerdo del Jurado	203
	B) Prueba pericial	207
	C) La extensión de pericias de otros pleitos	212
4.	VALORACIÓN Y REVISIÓN DE LA PRUEBA EN CASACIÓN	215
	A) Valoración de la prueba: en particular el dictamen pericial	215
	B) Revisión casacional	216
5.	CONCLUSIONES	220

CAPÍTULO XIV
SENTENCIA:
CONGRUENCIA CON LAS PRETENSIONES DE LAS PARTES.
VINCULACIÓN DE LAS HOJAS DE APRECIO

1.	LA SENTENCIA	223
2.	CONGRUENCIA ENTRE LAS PRETENSIONES Y LA SENTENCIA	223
	A) El requisito de la congruencia	223
	B) Flexibilidad de la congruencia	225
	C) Apreciación de oficio de motivos distintos	228
3.	LA CONGRUENCIA EN LA IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO: VINCULACIÓN DE LAS HOJAS DE APRECIO	229
	A) Congruencia en la impugnación del justiprecio	229
	B) Vinculación de las hojas de aprecio	230
	C) Elementos vinculantes de las hojas de aprecio	233
	D) Duplicidad y ausencia de la hoja de aprecio	236

CAPÍTULO XV
EJECUCIÓN DE LA SENTENCIA

1.	LA EJECUCIÓN DE LA SENTENCIA CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA	239
A)	Potestades, obligaciones y nulidad de actos	239
B)	Requisitos de firmeza y plazo	240
C)	Imposibilidad de ejecución y expropiación	240
D)	Pago de cantidades líquidas: intereses	241
E)	Actuaciones ejecutivas: la limitación a la embargabilidad de bienes públicos	242
2.	EL TÍTULO EJECUTIVO: ¿PUEDE EJECUTARSE UNA SENTENCIA DESESTIMATORIA?	252
3.	SUJETOS CONTRA LOS QUE PUEDE EJECUTARSE LA SENTENCIA: EN PARTICULAR LA INSOLVEN- CIA DE LA BENEFICIARIA	254
4.	OBJETO DE LA EJECUCIÓN: FIJACIÓN DE JUSTIPRECIO E INTERESES Y PAGO	257
5.	EJECUCIÓN PROVISIONAL	259

CUARTA PARTE
POSIBLE CONTRADICCIÓN ENTRE DECISIONES SOBRE JUSTIPRECIO
Y MEDIOS PARA EVITARLA

CAPÍTULO XVI
ACUMULACIÓN Y RECURSO TESTIGO

1.	LA ACUMULACIÓN EN LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO	263
A)	La acumulación: fundamento	263
B)	Requisitos y efectos	265
C)	Acumulación inicial	267
D)	Ampliación del recurso	269
E)	Acumulación de recursos	272
F)	El recurso testigo	273
2.	LA ACUMULACIÓN EN LA IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO	276
3.	LA ACUMULACIÓN EN CASO DE LESIVIDAD	278

CAPÍTULO XVII
COSA JUZGADA, LITISPENDENCIA Y EXTINCIÓN DEL OBJETO PROCESAL

1.	LA COSA JUZGADA EN LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO	281
A)	Cosa juzgada formal y cosa juzgada material: efecto negativo	282
B)	Litispendencia	285
C)	Efecto positivo de la cosa juzgada	288
D)	Efectos de la sentencia según los casos. Efectos frente a terceros	293
E)	Cosa juzgada y prueba	295
F)	Extinción del objeto del proceso por anulación del acto	296
G)	La cosa juzgada y la litispendencia con el procedimiento de revisión de oficio	297
2.	LA COSA JUZGADA NEGATIVA EN LA IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO	299
A)	Apreciación del instituto de la cosa juzgada en esta materia	299
B)	Cosa juzgada y revisión de oficio	302
C)	Crítica	302
3.	EL EFECTO POSITIVO DE LA COSA JUZGADA EN LA MATERIA	313
4.	EXTINCIÓN DEL OBJETO DEL PROCESO DE IMPUGNACIÓN DEL JUSTIPRECIO	316

CAPÍTULO XVIII

CASACIÓN Y AMPARO POR CONTRADICCIÓN DE SENTENCIAS

1. RECURSO DE CASACIÓN	317
2. RECURSO DE AMPARO	319
CONCLUSIONES	321
BIBLIOGRAFÍA	325