

ÍNDICE SISTEMÁTICO

GLOSARIO Y ABREVIATURAS	19
PRÓLOGO	29
CAPÍTULO 1. LAS PRINCIPALES CRISIS ECONÓMICAS MUNDIALES Y SUS MEDIDAS LEGALES. Esther María SALMERÓN MANZANO	33
I. INTRODUCCIÓN A LAS CRISIS ECONÓMICAS	35
II. LAS MEDIDAS LEGALES EN LAS CRISIS ECONÓMICAS HISTÓRICAS.....	38
2.1. La Gran Depresión (1929-1939)	38
2.2. La crisis de la deuda latinoamericana (Década de 1980)	41
2.3. Crisis financiera asiática (1997-1998)	42
2.4. Crisis financiera global (2007-2009)	44
2.5. Crisis de la Eurozona (2010-2012)	48
2.6. Crisis del Petróleo (2014-2016).....	50
2.7. La Crisis de la Deuda en Puerto Rico (2014-presente)	53
2.8. La Crisis Económica en Venezuela (2013-presente).	55
2.9. La Crisis Financiera de Turquía (2018)	57
2.10. Impacto Económico de la Pandemia de COVID-19 (2020-presente).....	59
III. BIBLIOGRAFÍA.....	61

CAPÍTULO 2. SECTORES ESPECIALMENTE AFECTADOS POR LA PANDEMIA Y POR LAS CONSECUENCIAS DE ESTA EN EL ÁMBITO SOCIAL, ECONÓMICO, FINANCIERO Y LABORAL.	Helena PUJALTE MÉNDEZ-LEITE	63
I.	INTRODUCCIÓN. EL ESTADO DE ALARMA Y LAS RESTRICCIONES A LA LIBRE CIRCULACIÓN	65
II.	TURISMO. LAS RESTRICCIONES A LA LIBRE CIRCULACIÓN, EN LOS DESPLAZAMIENTOS INTERNOS Y VIAJES INTERNACIONALES Y EL RESTABLECIMIENTO DE LAS FRONTERAS	69
III.	HOSTELERÍA Y RESTAURACIÓN. LAS RESTRICCIONES DE AFORO Y LA DISMINUCIÓN DE LA DEMANDA	82
IV.	COMERCIO MINORISTA. LA DISMINUCIÓN EN LAS VENTAS Y LAS RESTRICCIONES EN LAS TIENDAS FÍSICAS	88
V.	EVENTOS Y REUNIONES. LA CANCELACIÓN DE EVENTOS Y LA PROHIBICIÓN DE REUNIONES MASIVAS	93
VI.	TRANSPORTE DE MERCANCÍAS: LA REDUCCIÓN DEL COMERCIO Y DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA EN GENERAL	97
VII.	CULTURA, DEPORTE Y ESPECTÁCULOS. LOS CIERRES Y CANCELACIONES DE ACTIVIDADES	101
VIII.	ÁMBITO EDUCATIVO Y DE LA FORMACIÓN. LA ADAPTACIÓN A LA ENSEÑANZA VIRTUAL.	109
IX.	CONCLUSIONES	113
X.	BIBLIOGRAFÍA.	116
XI.	NORMATIVA.	118
CAPÍTULO 3. PANDEMIA Y MITIGACIÓN DE LA OBLIGATORIEDAD DEL CONTRATO.	Eugenio LLAMAS POMBO	127
I.	LA REGLA GENERAL DE LA OBLIGATORIEDAD DEL CONTRATO.	129
II.	LAS CIRCUNSTANCIAS DEL CONTRATO Y SU MODIFICACIÓN	130
III.	LA DOCTRINA DE LA CLÁUSULA <i>REBUS SIC STANTIBUS</i>	131
	3.1. Noción	131

3.2.	Reconocimiento en el Derecho español	132
3.3.	Diferencia de la cláusula <i>rebus sic stantibus</i> respecto de otras figuras afines	133
3.3.1.	Imposibilidad sobrevenida de la prestación	133
3.3.2.	¿Resolución del contrato bilateral por incumplimiento?	134
3.3.3.	El caso fortuito (o la fuerza mayor)	135
3.4.	Efecto de la aplicación de la cláusula <i>rebus sic stantibus</i>	135
IV.	LA DOCTRINA DE LA IMPREVISIÓN.	135
V.	LA TEORÍA DE LA EXCESIVA ONEROSIDAD DE LA PRESTACIÓN.	136
5.1.	Noción	136
5.2.	Requisitos	137
5.3.	Crisis económica y excesiva onerosidad	137
5.4.	Efectos de la aplicación de la teoría de la excesiva onerosidad	138
5.5.	Aplicación de la teoría de la excesiva onerosidad de la prestación en España	139
VI.	LA TEORÍA DE LA RUPTURA DE LA BASE DEL NEGOCIO	140
6.1.	Noción	140
6.2.	Reconocimiento en el Derecho español	141
VII.	MITIGACIÓN DE LA OBLIGATORIEDAD DEL CONTRATO POR CAUSA DE PANDEMIA	142
7.1.	Aplicabilidad	142
7.2.	Contratos afectados.	143
7.3.	¿Qué alteración de circunstancias derivada de la pandemia puede dar lugar a la modificación de la obligación?	144
7.4.	Efectos	146

CAPÍTULO 4. MEDIDAS ECONÓMICAS Y FINANCIERAS ANTE LAS CRISIS ECONÓMICAS. Esther María SALMERÓN MANZANO	147
I. SUSPENSIÓN DEL PAGO DE PRÉSTAMOS Y CRÉDITOS IMPUESTO A LAS ENTIDADES FINANCIERAS.....	149
1.1. Las Entidades Financieras	149
1.1.1. Los Bancos.....	149
1.1.2. Las Cajas de Ahorro.....	151
1.1.3. Las Sociedades Cooperativas de Crédito ..	151
1.2. Las recientes crisis económicas.....	152
1.3. Medidas de suspensión del pago de préstamos y créditos impuesto a las Entidades Financieras	153
II. LA ERUPCIÓN DEL VOLCÁN DE LA PALMA.....	161
III. EL CÓDIGO DE BUENAS PRÁCTICAS IMPLANTADO POR EL REAL DECRETO-LEY 6/2012, DE 9 DE MARZO.....	164
IV. EL NUEVO CÓDIGO DE BUENAS PRÁCTICAS IMPLANTADO POR EL REAL DECRETO-LEY 19/2022, DE 22 DE NOVIEMBRE	168
V. LA MODIFICACIÓN DEL REEMBOLSO ANTICIPADO DE LOS PRÉSTAMOS ESTABLECIDO EN LA LEY 5/2019, DE 15 DE MARZO, REGULADORA DE LOS CONTRATOS DE CRÉDITO INMOBILIARIO	172
VI. LAS DISTINTAS MORATORIAS FINANCIERAS	173
6.1. Las moratorias legales.....	174
6.1.1. Moratorias Hipotecarias.....	174
6.1.2. Moratorias de Préstamos Personales y otros Créditos al Consumo.....	174
6.2. Las moratorias convencionales acogidas a acuerdos marco sectoriales	175
VII. LOS PRÉSTAMOS Y AVALES ICO	179
VIII. APOYO FINANCIERO PARA EMPRENDEDORES Y NEGOCIOS IMPACTADOS POR LA CRISIS EN UCRANIA.....	184
IX. CONCLUSIONES SOBRE LA APLICABILIDAD Y EFICACIA JURÍDICA Y PRÁCTICA REAL DE LAS MEDIDAS ADOPTADAS	189
X. BIBLIOGRAFÍA.....	191

CAPÍTULO 5. LA MITIGACIÓN DE LA OBLIGATORIEDAD DEL CONTRATO: FUERZA MAYOR Y REGLA <i>REBUS SIC STANTIBUS</i>. Estrella TORAL LARA	195
I. INTRODUCCIÓN	197
II. LA ANTICIPACIÓN DE FUTURAS INCIDENCIAS CONTRACTUALES	199
III. REMEDIOS CONTRACTUALES FRENTE A CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS E IMPREVISIBLES: FUERZA MAYOR Y REGLA <i>REBUS SIC STANTIBUS</i>	203
3.1. El art. 1105 Código civil	204
3.2. Presupuestos de aplicación	205
3.3. Consecuencias de la fuerza mayor en el contrato ..	208
3.3.1. La exoneración de responsabilidad derivada de la fuerza mayor	210
3.3.2. La función extintiva o liberatoria de la fuerza mayor	211
3.4. La prestación exorbitante	213
3.5. La regla <i>rebus sic stantibus</i>	216
3.5.1. Fundamento y evolución jurisprudencial .	216
3.5.2. Delimitación y distinción de la fuerza mayor	221
3.5.3. Presupuestos de aplicación	223
3.5.4. Consecuencias de la regla <i>rebus sic stantibus</i> en el contrato	225
3.5.5. Atipicidad de la doctrina <i>rebus sic stantibus</i>	226
IV. CONCLUSIONES	230
V. BIBLIOGRAFÍA	232
CAPÍTULO 6. EL DERECHO PRIVADO ANTE LAS CRISIS ECONÓMICAS: MEDIDAS FISCALES. Ana Isabel BATANERO HERNÁN	235
I. INTRODUCCIÓN	237

II.	IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS (IRPF)	242
2.1.	Reducción de la brecha de tributación entre las rentas de capital y las rentas del trabajo	243
2.2.	Medidas fiscales para autónomos	249
2.2.1.	Reducción para los contribuyentes que determinen el rendimiento neto de sus actividades económicas por el método de estimación objetiva	250
2.2.2.	Prórroga de los límites excluyentes del método de estimación objetiva	250
2.3.	Medidas fiscales para el sector agrario. Real Decreto-ley 4/2023, de 11 de mayo	252
2.4.	Principales novedades tributarias introducidas por el Real Decreto-ley 5/2023, de 28 de junio.	260
2.4.1.	Deducción por la adquisición de vehículos eléctricos «enchufables» y de pila de combustible	261
2.4.2.	Deducción por la instalación de infraestructuras de recarga	261
III.	IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES (IS).	262
3.1.	Reducción del tipo impositivo al 23% para pymes con una facturación de hasta 1 millón de euros y fijación de un tipo mínimo del 15% para las grandes empresas y multinacionales	262
3.2.	Aumento de la tributación de las grandes empresas, al limitar al 50% las pérdidas de las filiales que pueden deducirse en 2023 los grupos consolidados	263
3.3.	Establecimiento del Impuesto temporal de Solidaridad de las Grandes Fortunas para patrimonios netos superiores a 3 millones de euros	263
3.4.	Gravamen transitorio a las empresas energéticas y a la banca	266
3.5.	Impuestos sobre servicios digitales	271
3.6.	Otras medidas aprobadas	274
IV.	IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO (IVA).	274
4.1.	Rebaja del IVA de los alimentos básicos y en otros productos de primera necesidad	274

4.2.	Tipo reducido para mascarillas y vacunas	274
4.3.	Rebaja del IVA de productos de higiene femenina y preservativos	275
4.4.	Rebaja del IVA de la Electricidad y del Impuesto especial sobre la Energía Eléctrica	275
V.	OTRAS MEDIDAS	276
5.1.	Ayudas para sectores afectados y fomento del transporte público	276
5.2.	Incremento del 15% del Ingreso Mínimo Vital y revalorización de las pensiones de jubilación e invalidez no contributivas	277
5.3.	Posible armonización de algunos impuestos autonómicos	278
5.4.	Apoyo a los afectados por incendios forestales	282
5.5.	Ampliación de la protección a los colectivos vulnerables	283
5.6.	En materia de prevención de riesgos laborales, se establece la obligación de prever medidas para preservar la salud de las personas trabajadoras frente a cualquier riesgo relacionado con fenómenos meteorológicos adversos, incluyendo las temperaturas extremas	283
VI.	CONCLUSIONES	284
VII.	BIBLIOGRAFÍA	290
VIII.	NORMATIVA	291

CAPÍTULO 7. OTRAS MEDIDAS DE APOYO A TRABAJADORES, CONSUMIDORES, FAMILIAS Y COLECTIVOS VULNERABLES. Pablo José ABASCAL MONEDERO 293

I.	INTRODUCCIÓN	295
II.	LA SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE DESAHUCIO Y DE LOS LANZAMIENTOS PARA HOGARES VULNERABLES SIN ALTERNATIVA HABITACIONAL DURANTE LA PANDEMIA	299
2.1.	Situación de vulnerabilidad	302
2.2.	Procedimiento legal de suspensión	307

2.3.	Compensación para las personas arrendadoras o propietarias en la suspensión de los procedimientos de desahucio.	312
2.4.	Prórroga de la Suspensión.	314
III.	LA PRÓRROGA EXTRAORDINARIA DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE LA VIVIENDA HABITUAL	316
3.1.	Requisitos para esta prórroga	317
3.2.	Procedimiento para solicitar la prórroga	318
IV.	LA MORATORIA DE LA DEUDA ARRENDATICIA.	319
4.1.	Concepto de unidad familiar.	320
4.2.	Supuestos de vulnerabilidad económica	320
4.3.	Acreditación de la situación de vulnerabilidad económica por el arrendatario	322
4.4.	Consecuencias de la aplicación indebida por el arrendatario de la moratoria excepcional de la deuda arrendaticia y de las ayudas públicas recibidas por vulnerabilidad económica	324
4.5.	Modificación excepcional y transitoria de condiciones contractuales para arrendamientos de arrendadores no recogidos en el artículo 4	324
4.6.	Avales estatales para arrendatarios en situación de vulnerabilidad.	325
V.	LA APLICACIÓN AUTOMÁTICA DE LA MORATORIA DE LA DEUDA ARRENDATICIA EN CASO DE GRANDES TENEDORES Y EMPRESAS O ENTIDADES PÚBLICAS DE VIVIENDA.	326
VI.	MEDIDAS DE PROTECCIÓN A LOS CONSUMIDORES.	328
VII.	EL APOYO A LA INDUSTRIALIZACIÓN	329
VIII.	LA FLEXIBILIZACIÓN EN MATERIA DE SUMINISTROS PARA PYMES Y AUTÓNOMOS	331
IX.	DERECHO A LA RESOLUCIÓN DE DETERMINADOS CONTRATOS SIN PENALIZACIÓN POR PARTE DE LOS CONSUMIDORES Y USUARIOS	346
X.	SUSPENSIÓN DE LOS PLAZOS PROCESALES Y ADMINISTRATIVOS	349
XI.	APLICABILIDAD Y EFICACIA JURÍDICA Y PRÁCTICA REAL DE LAS MEDIDAS ADOPTADAS	351

XII. BIBLIOGRAFÍA.....	353
XIII. NORMATIVA.....	355
CAPÍTULO 8. LA LEY 6/2023 DE LOS MERCADOS DE VALORES Y SERVICIOS DE INVERSIÓN Y SUS MEDIDAS DE RECUPERACIÓN ECONÓMICA. Elisa MUÑOZ CATALÁN.....	357
I. INTRODUCCIÓN.....	359
II. FUNDAMENTOS DE LA LEY 6/2023 PARA UNA REGULACIÓN DEL MERCADO DE VALORES Y LOS SERVICIOS Y ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: ESPECIAL REFERENCIA A LA CNMV.....	361
2.1. Análisis jurídico de la reciente Ley 6/2023 y principios inspiradores de los mercados reguladores: Los valores negociables como instrumentos financieros.....	361
2.2. Funciones actuales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores: la necesaria transparencia de los mercados de valores.....	369
2.3. La Directiva 2021/338 y otros aspectos legales relevantes que incorpora la reciente norma para la recuperación económica tras una crisis.....	376
2.4. Mercado regulado y Centros de negociación a la luz de la Ley 6/2023: los sistemas multilaterales autorizados a operar por la CNMV.....	382
2.5. Empresas de servicios de inversión y otros instrumentos legales para una recuperación económica progresiva.....	396
III. CONCLUSIONES.....	399
IV. BIBLIOGRAFÍA.....	401
V. NORMATIVA.....	401
CAPÍTULO 9. TRATAMIENTO DE LA CRISIS EN EUROPA. Óscar SANTAELLA SÁEZ.....	403
I. INTRODUCCIÓN.....	405
II. ALEMANIA.....	408
III. FRANCIA.....	414

IV.	ESPAÑA	419
V.	REINO UNIDO	424
VI.	ITALIA	428
VII.	PAÍSES BAJOS	437
VIII.	PORTUGAL	441
IX.	CONCLUSIONES SOBRE LA EFECTIVIDAD DE LAS MEDIDAS ADOPTADAS EN LOS PAÍSES EUROPEOS.	446
X.	BIBLIOGRAFÍA.	449
	CAPÍTULO 10. LAS TENDENCIAS DE INVESTIGACIÓN MUNDIAL EN DERECHO FRENTE A LAS CRISIS ECONÓMICAS. Francisco MANZANO AGUGLIARO	453
I.	INTRODUCCIÓN A LAS TENDENCIAS DE INVESTIGACIÓN	455
II.	LAS PRINCIPALES BASES DE DATOS CIENTÍFICAS	456
III.	LA BIBLIOMETRÍA COMO CIENCIA	461
IV.	EVOLUCIÓN Y TIPO DE LAS PUBLICACIONES	464
V.	PAÍSES, AFILIACIONES Y SUS TEMAS DE INVESTIGACIÓN	468
VI.	COMUNIDADES CIENTÍFICAS EN LAS TENDENCIAS DE INVESTIGACIÓN	469
	6.1. El Derecho y la Reforma Económica en las Crisis Financieras	472
	6.2. Leyes, Crisis Económica y Sociedad	473
	6.3. Derechos Humanos, Desarrollo Económico y Política Legal	473
	6.4. Los Derechos Humanos en Europa	474
	6.5. La Pandemia del Covid-19	475
	6.6. La Migración en América Latina	476
	6.7. Ley de Okun	477
VII.	BIBLIOGRAFÍA.	478
	BIBLIOGRAFÍA GENERAL	481