

## ÍNDICE GENERAL

	<u>Páginas</u>
PRESENTACIÓN .....	43
I. LOS USOS DE COMERCIO Y EL DERECHO CONSUECUDINARIO ....	45
1. Introducción .....	45
2. Función económica de los usos .....	47
3. Funciones jurídicas de los usos .....	50
4. Las especialidades mercantiles en materia de usos. El artículo 2.º del Código de comercio .....	52
II. RESOLUCIÓN Y RESTITUCIÓN .....	57
1. La regulación en el Código Civil y las bases doctrinales de la resolución .....	57
2. Evolución jurisprudencial y doctrinal de los efectos de la resolución .....	60
3. Los límites a la retroactividad .....	63
3.1 Lagunas en la regulación de la liquidación contractual .....	63
3.2 Las relaciones contractuales de tracto sucesivo .....	64
3.3 La protección de terceros adquirentes .....	66
3.4 Las cláusulas del contrato no referidas a las pretensiones principales .....	67
3.5 La indemnización del interés positivo .....	67
3.6 Recapitulación .....	68
4. La restitución de las prestaciones principales (cosa y precio): en especie o en valor .....	70
4.1 El precio como valor .....	71
4.2 El valor de los cumplimientos parciales o defectuosos .....	72
4.3 El deterioro y la pérdida de la cosa .....	74

	Páginas
5. La restitución de las prestaciones secundarias (frutos e intereses): la utilidad de lo recibido .....	76
5.1 La función de la restitución de la utilidad de los bienes .....	76
5.2 La determinación de la utilidad de las cosas y del dinero .....	79
5.3 La posibilidad de obtener la utilidad de los bienes .....	82
5.4 La reciprocidad en la restitución de las utilidades de los bienes .....	83
6. Las mejoras en la cosa que se restituye .....	84
7. Breve referencia a algunos textos de Derecho unificado .....	86
8. Bibliografía .....	88
III. LA BATALLA DE FORMULARIOS .....	91
1. La problemática de la denominada «batalla de formularios» .....	91
1.1 Introducción .....	91
1.2 La existencia del contrato .....	92
1.3 El contenido del contrato .....	95
2. La evolución de las distintas soluciones al problema .....	100
2.1 Las reglas del espejo y de la última palabra .....	100
2.2 La regla de la exclusión .....	103
2.3 La regla de la primera palabra ( <i>first-shot rule</i> ).....	104
2.4 La regla de la mejor palabra ( <i>best-shot rule</i> ).....	105
2.5 La batalla de formularios en la jurisprudencia española .....	106
3. El estado de la cuestión en el moderno Derecho de contratos .....	106
4. Bibliografía .....	110
IV. LOS DEBERES DE PROTECCIÓN EN EL DESARROLLO DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	113
1. Introducción. Planteamiento del problema .....	113
2. El fundamento normativo de los deberes de protección .....	116
2.1 La tesis que propugna la contractualidad de los deberes de protección .....	116
a) La experiencia alemana tras la Ley de Modernización del Derecho de Obligaciones de 2002 .....	116
b) La experiencia española. La buena fe contractual como fuente integradora de deberes implícitos de protección o seguridad. La doctrina de la STS 1193 de 20 de diciembre de 2004 .....	118

2.2	La tesis que propugna la extracontractualidad de los deberes de protección .....	121
a)	La conexión de la indemnidad de la persona con el denominado interés de integridad, pero no con el de prestación .....	121
b)	La buena fe, por sí sola, no justifica la existencia de deberes implícitos de protección o seguridad. La influencia del Derecho inglés .....	127
c)	La descontractualización de la obligación de seguridad en el Derecho europeo .....	128
d)	La categoría del deber general de seguridad en la normativa sobre protección de los consumidores y el principio de precaución. La doctrina de la STS 545 de 9 de diciembre de 2020 .....	131
e)	La categoría del deber general de protección. La doctrina de la STS 135 de 4 de marzo de 2009 .....	139
3.	Recapitulación .....	143
4.	Bibliografía .....	144
V.	CONTRATO DE OPCIÓN DE COMPRA .....	147
1.	Concepto y regulación .....	147
2.	Contrato de opción y promesa de contrato. Opción de compra y promesa de venta .....	150
3.	Contrato de opción y derecho de opción .....	155
4.	Naturaleza jurídica del derecho de opción. Opción e inscripción .....	158
5.	Transmisibilidad del derecho de opción .....	161
6.	Cumplimiento e incumplimiento del contrato de opción .....	162
7.	Bibliografía .....	165
VI.	LA CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA .....	167
1.	Código Civil y contratación electrónica .....	167
2.	Contratación y comercio electrónicos .....	168
3.	Evolución tecnológica, social y económica .....	171
4.	Evolución jurídica .....	174
5.	Equivalencia entre forma escrita y forma electrónica .....	177
6.	Los requisitos formales específicos de los contratos electrónicos .....	178
7.	La prestación del consentimiento: déficit de información y déficit de reflexión .....	179
8.	Momento de perfección de los contratos electrónicos .....	181
9.	Lugar de perfección de los contratos electrónicos .....	183
10.	Propuestas de codificación .....	184
11.	Bibliografía .....	187

	Páginas
VII. DE LA GRATUIDAD A LA ONEROSIDAD EN LOS CONTRATOS DE SERVICIOS REGULADOS POR EL CÓDIGO CIVIL .....	189
1. Planteamiento .....	189
2. La regulación de los contratos gratuitos en el Código Civil .....	192
2.1 El mandato .....	192
2.2 El comodato .....	193
2.3 El préstamo .....	195
2.4 El depósito .....	196
3. La regulación de los contratos de depósito, mandato y préstamo en el Marco Común de Referencia .....	198
3.1 El depósito .....	198
3.2 El mandato .....	200
3.3. El préstamo .....	201
4. La propuesta de Código Civil de la Asociación de Profesores de Derecho Civil .....	202
4.1 El comodato .....	202
4.2 El mandato .....	202
4.3 El préstamo .....	203
4.4 El depósito .....	204
5. Bibliografía .....	204
VIII. DE LA MORA AL RETRASO .....	207
1. Introducción .....	207
2. Reubicación de la mora en la doctrina del incumplimiento del contrato ...	211
3. Las propuestas de reforma del Derecho europeo de los contratos y las propuestas de principios de Derecho europeo de los contratos .....	214
4. Las exigencias de la armonización europea derecho de los contratos. Consideración especial de la Directiva 2000/35/CE por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y la mora en las obligaciones dinerarias .....	215
5. Consideraciones específicas atinentes a algunas deudas de dinero: a) Los «sistemas de información crediticia» y los derechos fundamentales del deudor: el derecho al honor y la protección de los datos personales. b) Las llamadas deudas de valor .....	220
a) Los llamados sistemas de información crediticia y los derechos fundamentales del deudor .....	220
b) Las deudas de valor .....	222
6. Propuestas de reforma del Código civil español: su tratamiento del retraso en el cumplimiento .....	222

	Páginas
7. El retraso en el cumplimiento y las medidas de protección del crédito ...	225
a) Retraso en el cumplimiento y pena convencional .....	225
b) Retraso en el cumplimiento y resolución de las obligaciones recíprocas .....	226
c) Retraso en el cumplimiento y las facultades de retención posesoria ....	228
8. Conclusión .....	229
IX. LA RESCISIÓN DE LOS CONTRATOS .....	231
1. Introducción .....	231
1.1 Sentido de la ubicación de la rescisión en el CC .....	233
2. Concepto de rescisión .....	235
3. Supuestos de actos y contratos rescindibles en el CC .....	236
3.1 Supuestos de rescisión por lesión .....	237
3.1.1 Contratos celebrados por tutores o curadores representativos ....	237
3.1.2 Contratos celebrados en representación de los ausentes ...	239
3.2 ¿Es posible establecer convencionalmente la rescisión por lesión de un contrato? .....	240
3.3 Contratos celebrados en fraude de acreedores .....	240
3.3.1 Pagos anticipados efectuados en estado de insolvencia ....	243
3.4 Contratos referidos a cosas litigiosas .....	244
3.5 «Cualesquiera otros contratos que determine la ley» .....	248
3.6 La rescisión por lesión en la partición hereditaria (arts. 1074 y ss. CC) ....	248
3.7 La rescisión de los actos en fraude de los derechos de un cónyuge por parte del otro, cuando hubiera concurrido mala fe (art. 1391 CC) ....	249
4. La acción de rescisión .....	250
4.1 Caracteres de la acción rescisoria .....	250
4.2 Ejercicio de la acción .....	252
4.2.1 Naturaleza del plazo .....	252
4.2.2 Duración del plazo e inicio de su cómputo .....	254
4.2.3 Legitimados para el ejercicio de la acción .....	257
4.2.4 Enervamiento de la acción por abono del perjuicio .....	258
5. Efectos de la rescisión .....	258
5.1 Efectos de la rescisión por lesión .....	259
5.2 Efectos de la rescisión por fraude de acreedores .....	262
5.3 Efectos de la rescisión en los contratos respecto de cosas litigiosas ....	264
6. Bibliografía .....	264

	Páginas
X. EL CASO FORTUITO: DOCTRINA Y JURISPRUDENCIA .....	267
1. Introducción .....	267
2. Concepto .....	269
2.1 La noción de caso fortuito en la responsabilidad extracontractual ..	269
2.2 El caso fortuito en la responsabilidad contractual .....	269
3. Distinción entre caso fortuito y fuerza mayor .....	271
4. Requisitos .....	273
4.1 La imprevisibilidad e inevitabilidad del acontecimiento .....	273
4.2 El nexó causal .....	275
4.3 La ajenidad del suceso al control del deudor .....	275
5. Efectos .....	277
5.1 Principio general: Exención de responsabilidad del deudor .....	278
5.2 Modificaciones al principio general .....	279
5.2.1 Imposibilidad temporal .....	279
5.2.2 Imposibilidad parcial .....	280
5.2.3 Supuesto en que el obligado obtuviese algún beneficio del caso fortuito .....	281
5.3 Excepciones al principio general .....	282
5.3.1 La ley .....	282
5.3.2 Culpa, dolo o mora .....	283
5.3.3 Pacto de asunción de riesgos .....	285
XI. EL DESISTIMIENTO UNILATERAL DEL CONTRATO .....	287
1. Planteamiento general .....	287
2. La doctrina de los primeros comentaristas del Código .....	288
3. El desistimiento unilateral: naturaleza jurídica .....	290
4. El desistimiento unilateral en la jurisprudencia del Tribunal Supremo .....	291
5. El desistimiento unilateral en la doctrina: tipos de desistimiento .....	293
6. El derecho de desistimiento en los textos armonizadores .....	294
7. Los supuestos de desistimiento unilateral admitidos legalmente .....	296
7.1 Contratos por tiempo indeterminado .....	297
7.2 Contratos de duración determinada .....	298
7.3 Contratos basados en la confianza .....	300
7.4 El desistimiento en los contratos con consumidores y usuarios ...	301
8. Supuestos en que se puede admitir un desistimiento unilateral aunque la ley ni el negocio jurídico concedan una facultad semejante .....	305
9. Ejercicio y efectos del desistimiento .....	306
10. Bibliografía .....	308

XII. LA VOLUNTAD UNILATERAL COMO FUENTE DE OBLIGACIONES .....	311
1. La voluntad unilateral como fuente de obligaciones en el Derecho español .....	311
1.1 Consideraciones generales .....	311
1.2 Los supuestos concretos de manifestación de la voluntad unilateral .....	313
1.3 La postura de la Jurisprudencia .....	315
2. La evolución normativa en el ámbito interno español y en el Derecho comparado: estado de la cuestión .....	317
2.1 Premisa .....	317
2.2 Vestigios de la voluntad unilateral en el ámbito normativo español ...	318
a) El <i>Fuero Nuevo de Navarra</i> .....	318
b) La <i>Propuesta de modernización del Derecho de obligaciones y contratos</i> .....	319
2.3 La promesa unilateral en los <i>Principios de Derecho contractual europeo</i> .....	320
3. La voluntad unilateral como posible fuente de obligaciones en algunos supuestos actuales .....	323
3.1 Premisa: voluntad unilateral, empresa y mercado .....	323
3.2 La declaración de mantenimiento de la participación en el capital de una sociedad en el contexto de las cartas de patrocinio .....	324
a) Planteamiento introductorio .....	324
b) La declaración de mantenimiento como promesa unilateral de una obligación de no hacer .....	326
3.3 Los compromisos asumidos en el marco de la llamada «responsabilidad social corporativa» .....	327
a) Consideraciones generales .....	327
b) La voluntad unilateral como fuente de obligaciones y la RSC ..	329
4. Consideraciones finales .....	330
5. Bibliografía .....	331
XIII. LA CAPACIDAD PARA CONTRATAR DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD .....	333
1. La necesidad de redefinir la capacidad para contratar en el Código civil español .....	333

	Páginas
2. La capacidad para contratar de las personas con discapacidad tras la LRAPD .....	337
2.1 Regla general de capacidad y ausencia de consentimiento .....	338
2.2 La trascendencia de la ausencia de apoyos .....	340
2.2.1 No existe el apoyo .....	341
2.2.2 Se rechaza el apoyo y se asume el riesgo de la contratación ..	342
2.2.3 No se utiliza el apoyo que se tenía, pero tampoco consta su rechazo .....	344
3. La introducción de la figura de la ventaja injusta ( <i>excursus</i> ) .....	351
4. La acción de anulación .....	352
5. Las limitaciones a la facultad de anular y a la restitución .....	354
 XIV. LA RESPONSABILIDAD PRECONTRACTUAL .....	 359
1. La regulación en el Código civil del periodo precontractual .....	359
2. Estado de la cuestión en el moderno Derecho de contratos .....	361
3. Evolución y transformación doctrinal y jurisprudencial en el ordenamiento jurídico español .....	363
4. La ruptura de los tratos preliminares de forma contraria a la buena fe ...	366
5. El deber precontractual de confidencialidad .....	376
6. Contrato celebrado con violación de los deberes precontractuales. en particular, los deberes precontractuales de información .....	380
7. Bibliografía .....	389
 XV. DESISTIMIENTO .....	 393
1. Desistir en el Código civil y fuera de él. Propuestas de reforma .....	393
1.1 Todos los nombres: ¿por qué «desistir»? .....	396
1.2 El fundamento necesariamente plural del derecho a desistir .....	398
1.3 La controversia sobre su naturaleza jurídica carece de efectos ....	400
1.4 Régimen jurídico: consideraciones generales .....	400
2. Once reglas y problemas relativos a su régimen jurídico .....	401
2.1 El régimen de su ejercicio debe ser coherente con su fundamento ...	402
2.2 Las exclusiones del régimen legal de atribución, al tratarse de una desventaja para el sujeto protegido, deben ser interpretadas restrictivamente .....	402
2.3 La atribución convencional del derecho a desistir se sujeta a las reglas comunes de control de contenido de las condiciones generales ...	403
2.4 La remisión al régimen restitutorio de la resolución o bien al de la anulación del contrato depende de la razón que justifique el derecho a desistir .....	404

2.5	Deben distinguirse los gravámenes o cargas anudados al ejercicio del derecho de sus efectos indemnizatorios .....	405
2.6	El modo de acreditar o constatar su ejercicio se sujeta a las reglas comunes .....	406
2.7	El derecho a desistir es, en el Derecho de consumo, un mecanismo de protección adicional: consecuencias en la concurrencia de remedios .	406
2.8	Falta de atribución del derecho a desistir en el Derecho de consumo: mezcla de instrumentos .....	407
2.9	Informar sobre el derecho a desistir .....	408
2.10	El plazo de ejercicio: algunas directrices .....	408
2.11	Los efectos: extinción, restitución e indemnización .....	409
3.	Bibliografía .....	411
XVI.	LA NOVACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL CONTRATO: EVOLUCIÓN Y CONFIGURACIÓN ACTUAL .....	413
1.	Delimitación de la novación y modificación del contrato en el Código civil de 1889 .....	413
1.1	Novación y modificación .....	413
1.2	Modificación y novación del contrato .....	416
2.	Desarrollo conceptual y jurisprudencial .....	417
2.1	Novación extintiva y modificativa .....	417
2.2	Modificación por cambio extraordinario de las circunstancias ....	419
2.3	Concepto actual de modificación y novación .....	424
3.	Estado de la materia en los textos normativos y las propuestas .....	426
4.	Bibliografía .....	432
XVII.	CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACIÓN .....	435
1.	El contrato de adhesión: naturaleza y fundamento de su obligatoriedad ...	435
2.	La regulación legal de las condiciones generales. Concepto y régimen jurídico .....	439
2.1	Las especialidades del régimen jurídico en la LCGC frente al CC. Requisitos de incorporación y reglas de interpretación .....	442
a)	Requisitos de incorporación .....	442
b)	Interpretación de las CGC .....	444
2.2	El control de contenido o de validez .....	444
3.	El control de contenido en la contratación estandarizada con adherentes no consumidores .....	446
3.1	Normas sectoriales .....	446

	Páginas
3.2	Los instrumentos para evitar abusos en la jurisprudencia: antes y después de la LCGC ..... 449
3.3	Las condiciones generales de la contratación como parte de la teoría general del contrato. Integración en el CC ..... 453
4.	El control de contenido en contratos con consumidores. El TJUE, el TRLGDCU y el CC. .... 454
4.1	La Directiva 93/13 y el Derecho nacional. ¿Disrupción o armonía? .. 454
4.2	Nacimiento, auge y contención del control de transparencia material .... 457
	a) La introducción del control de transparencia material ..... 457
	b) Transparencia y vicios del consentimiento ..... 460
	c) El reducto de la transparencia material como motivo autónomo de invalidez. Ponderación y comprobación del desequilibrio .... 462
4.3	Cláusulas nulas, subsistencia del contrato e integración ..... 465
	a) La adaptación del Derecho interno a la doctrina del TJUE .. 465
	b) Subsistencia del contrato e integración en la doctrina del TS .... 468
5.	Bibliografía ..... 472
XVIII.	LA ALTERACIÓN SOBREVENIDA DE LAS CIRCUNSTANCIAS ... 475
1.	Introducción y estructura ..... 475
2.	El problema, la pluralidad de teorías y las dos cuestiones básicas ..... 476
3.	Las piezas en el ordenamiento jurídico español ..... 484
3.1	El fundamento general ..... 485
3.2	Las previsiones específicas ..... 487
	a) En el CC ..... 487
	b) En leyes especiales ..... 488
3.3	Las propuestas de <i>lege ferenda</i> ..... 491
3.4	La jurisprudencia ..... 493
	a) Primera etapa: aplicación restrictiva ..... 493
	b) Segunda etapa: la crisis económica como evento imprevisible ..... 494
	c) Tercera etapa: aplicación restrictiva ..... 496
	d) ¿Una cuarta etapa post-COVID-19? ..... 496
4.	Un intento de construcción del régimen jurídico de la alteración sobrevenida de las circunstancias en el ordenamiento jurídico español ..... 496
4.1	Los presupuestos de aplicación ..... 497
	a) Primer presupuesto: cambio de circunstancias. Sus condiciones ..... 497

b) Segundo presupuesto: ruptura del equilibrio económico. La excesiva onerosidad .....	500
4.2 Los efectos: la modificación o la resolución del contrato .....	502
a) La preferencia por la modificación del contrato .....	502
b) La negociación: ¿obligación, facultad o carga? .....	502
c) ¿Suspensión del cumplimiento durante las negociaciones? ..	503
d) El recurso a los tribunales y los poderes del juez .....	504
5. Conclusiones .....	504
6. Bibliografía .....	505
<b>XIX. LA CONSIGNACIÓN .....</b>	<b>509</b>
1. El régimen del CC y su ulterior modificación .....	509
2. Otras consignaciones legales en el ámbito civil .....	511
3. El interés al que atiende la consignación: la facultad del deudor .....	515
4. El ámbito objetivo de la consignación .....	516
5. La oferta de cumplimiento como presupuesto básico para la consigna- ción .....	517
6. La nueva casuística que posibilita desencadenar el procedimiento .....	519
6.1 Los supuestos tradicionales .....	519
6.2 La excesiva onerosidad .....	520
7. Las excepciones al ofrecimiento de pago .....	522
8. El adicional anuncio de la consignación a los interesados .....	524
9. El procedimiento de consignación .....	525
9.1 La consignación judicial .....	525
9.2 La consignación notarial .....	526
10. La retirada de la cosa consignada .....	526
10.1 La exclusiva iniciativa del deudor .....	526
10.2 La retirada consentida por el acreedor .....	526
11. Efectos de la consignación .....	527
12. Gastos de la consignación .....	529
13. Específica referencia a la consignación judicial del artículo 471 de la LEC .....	530
14. Bibliografía .....	531
<b>XX. EL CONTRATO Y LOS TERCEROS .....</b>	<b>533</b>
1. El llamado principio de relatividad contractual contenido en el artícu- lo 1257 del CC .....	533
2. ¿Qué y quiénes son los «terceros»? .....	534

	Páginas
3. Evolución del principio hasta la época actual .....	537
3.1 La estipulación a favor de tercero .....	537
3.2 La oponibilidad de los contratos frente a terceros .....	542
3.3 La invocabilidad de los contratos por los terceros: la vinculación contractual o contratos conexos y las acciones directas .....	548
4. Estado actual de la cuestión en el Derecho de obligaciones y contratos ...	553
5. Más allá de la oponibilidad y de los contratos conexos: la Ley de Contratos de Crédito Inmobiliario de 2019 .....	557
6. Prospectiva <i>lege ferenda</i> .....	559
7. Bibliografía .....	560
<b>XXI. LA OBJETIVACIÓN DEL CONCEPTO DE FRAUDE .....</b>	<b>563</b>
1. Introducción .....	563
2. La acción pauliana en el código civil. La doctrina del concepto subjetivo de fraude .....	565
3. La objetivación del concepto de fraude .....	567
4. Incidencia en el ejercicio y efectos de la acción .....	570
5. Bibliografía .....	572
<b>XXII. INEFICACIA DEL CONTRATO POR INVALIDEZ: EL BINOMIO NULIDAD-ANULABILIDAD. LÍNEAS GENERALES .....</b>	<b>575</b>
1. Las distintas causas de ineficacia por invalidez del contrato .....	576
2. Los tipos básicos de ineficacia derivada de la invalidez del contrato: nulidad y anulabilidad .....	577
2.1 Invalidez e ineficacia .....	577
2.2 La elaboración doctrinal y jurisprudencial de los regímenes típicos de ineficacia .....	577
2.3 Carácter estructural y originario de los dos tipos de ineficacia ....	578
2.4 La ineficacia derivada de la nulidad .....	578
2.5 La ineficacia derivada de la anulabilidad .....	578
2.6 El efecto retroactivo de la declaración de nulidad y de la anulabilidad .....	579
2.7 Fundamentos político-jurídicos de los dos tipos de ineficacia ....	579
2.8 La nulidad y la anulabilidad deben analizarse desde la perspectiva unitaria de la regulación de los actos <i>contra legem</i> .....	580
2.9 La confirmación .....	582
2.10 La conversión .....	582
3. La acción de nulidad .....	583
3.1 La declaración de la nulidad .....	583
3.2 Su calificación como acción declarativa. Su eventual contenido restitutorio .....	583

	Páginas
3.3 La imprescriptibilidad de la acción .....	584
3.4 Aspectos procesales. a) Acción, excepción y reconvencción en la alegación de nulidad. b) La cuestión de la apreciación de oficio ...	585
4. La impugnación por anulabilidad .....	586
4.1 El poder de impugnación del contrato anulable, en vía extrajudicial .....	586
4.2 Carácter de la acción de anulabilidad. ¿Acción constitutiva o acción declarativa? .....	587
4.3 El desdoblamiento entre acción declarativa y acción restitutoria .	589
4.4 ¿Prescripción o caducidad del plazo? .....	591
4.5 Vías procesales: acción, reconvencción, excepción .....	593
5. Nulidad y anulabilidad en el Derecho de los consumidores y en las condiciones generales de la contratación .....	594
6. La ineficacia por invalidez del contrato en el Proyecto de modernización del Derecho de Obligaciones de la Comisión General de Codificación del Ministerio de Justicia. Referencias de Derecho europeo .....	595
7. Bibliografía .....	596
<b>XXIII. LA PRETENSIÓN DE CUMPLIMIENTO Y SUS LÍMITES .....</b>	<b>599</b>
1. El cumplimiento <i>in natura</i> . El modelo y sus posibles alternativas .....	599
2. Referencia a su construcción histórica .....	600
3. Su funcionamiento en el CC y la LEC .....	602
3.1 Respecto de las obligaciones de dar cosa determinada .....	602
3.2 En las obligaciones de hacer y de no hacer .....	603
4. Caracteres y presupuestos de la pretensión de cumplimiento .....	607
5. Límites a la pretensión de cumplimiento .....	612
5.1 Precisiones previas .....	612
5.2 La imposibilidad sobrevenida .....	612
5.3 Inidoneidad .....	615
5.4 Excesiva onerosidad .....	615
5.5 Servicios u obra de carácter personal .....	618
5.6 Obtención de la prestación por otras vías .....	618
6. Compatibilidad entre cumplimiento forzoso e indemnización .....	618
7. Bibliografía .....	620
<b>XXIV. LA OFERTA Y LA ACEPTACIÓN: LA «REGLA DEL ESPEJO» ...</b>	<b>623</b>
1. El esquema bilateral de formación del consentimiento contractual: el «concurso» de la «oferta» y de la «aceptación». Sus limitaciones prácticas .....	623

	Páginas
2. La oferta y la aceptación .....	629
2.1 La oferta o propuesta de contratar. Sus requisitos .....	629
2.2 La aceptación .....	634
3. La «regla del espejo» .....	635
3.1 La aceptación modificativa del contenido de la oferta. Regla general ..	635
3.2 El caso particular del llamado «conflicto de formularios»: la incompatibilidad entre las condiciones generales de la contratación de dos profesionales .....	639
3.3 La clave de la incompatibilidad entre la oferta y la aceptación contractuales .....	642
4. Bibliografía .....	643
XXV. REFLEXIONES SOBRE LA BUENA FE Y LOS CONTRATOS ..	645
1. Introducción .....	645
2. Funciones de la buena fe .....	652
3. Clases de buena fe. Buena fe objetiva y buena fe subjetiva .....	654
4. Las cláusulas generales sobre la buena fe .....	660
5. Buena fe y diligencia .....	664
6. La función integradora de la buena fe en los contratos .....	668
XXVI. <i>IMPOSSIBILIUMN NULLA OBLIGATIO EST?</i> .....	713
1. Introducción .....	713
2. La regla <i>impossibillium nulla obligatio est</i> .....	715
3. Límites a la aplicación de la regla en el derecho romano .....	716
4. La influencia de la regla en la codificación decimonónica: tres ejemplos ....	718
4.1 Código civil francés de 1804 .....	718
4.1.1 La doctrina de Pothier sobre la imposibilidad inicial .....	718
4.1.2 La imposibilidad inicial en el Código civil francés de 1804 ..	721
4.2 El BGB alemán .....	722
4.3 El código civil español .....	723
5. La reforma de los códigos civiles .....	727
5.1 La reforma del CC francés .....	727
5.2 La reforma del BGB .....	728
5.3 La propuesta de modernización del CC español .....	729
6. La superación de la influencia de la regla « <i>impossibillium nulla obligatio est</i> » .....	731
6.1 ¿Por qué la imposibilidad inicial no determina, necesariamente, la nulidad del contrato? .....	731

	Páginas
6.2	¿Cuándo es válido el contrato? ..... 732
6.3	Dos cuestiones relacionadas con la responsabilidad contractual en caso de imposibilidad ..... 733
6.3.1	¿Puede existir incumplimiento del contrato en caso de im- posibilidad inicial? ..... 734
6.3.2	¿Cuál es el criterio de imputación de responsabilidad en caso de imposibilidad inicial? ..... 734
7.	Imposibilidad inicial y ausencia de causa ..... 737
8.	Imposibilidad inicial y error ..... 737
9.	A modo de conclusión ..... 740
10.	Bibliografía ..... 742
XXVII.	EL RIESGO DE DEFECTUOSA INFORMACIÓN CONTRAC- TUAL Y SU DISTRIBUCIÓN ENTRE LOS CONTRATANTES: FIGURAS JURÍDICAS Y REMEDIOS ..... 745
1.	Introducción ..... 745
2.	El riesgo de información defectuosa ..... 746
3.	Distribución del riesgo de información defectuosa; figuras jurídicas y remedios ..... 747
4.	El error y el dolo ..... 749
4.1.	El error ..... 749
4.1.1	Error y anulación ..... 749
4.1.2	Error e indemnización ..... 751
4.1.3	Error y adaptación del contrato ..... 753
4.2	El dolo ..... 754
4.2.1	Dolo y anulación ..... 755
4.2.2	Dolo e indemnización ..... 755
4.2.3	Dolo y adaptación del contrato ..... 756
5.	La base del negocio ..... 756
5.1	La base del negocio en el Derecho alemán ..... 757
5.2	¿Es aplicable la doctrina de la base del negocio en derecho espa- ñol?: la opinión de Federico de Castro ..... 758
5.3	El tratamiento de la base del negocio en los PECL y en el DCFR . . 759
5.4	La base del negocio en la jurisprudencia del TS ..... 760
6.	La culpa <i>in contrahendo</i> ..... 762
6.1	El criterio de imputación de responsabilidad ..... 763
6.2	Daño indemnizable ..... 764
7.	Conclusiones ..... 764
8.	Bibliografía ..... 765

XXVIII. LA INCORPORACIÓN DE LA PUBLICIDAD AL CONTRATO: EVOLUCIÓN Y CRITERIOS JURISPRUDENCIALES DE APLICACIÓN .....	767
1. Introducción .....	768
2. La situación previa a las SSTS de 14-06-1976 y 27-01-1977 .....	768
3. Las SSTS de 14-06-1976 y 27-01-1977 .....	769
4. Desarrollo posterior .....	770
4.1 Desarrollo legislativo en el ámbito de los consumidores .....	771
4.2 Propuestas de reforma del Código Civil y <i>Soft Law</i> europeo .....	772
5. Criterios de concreción en la jurisprudencia .....	774
5.1 La buena fe como fundamento de incorporación de la publicidad al contrato .....	774
5.2 La convivencia entre la norma general y las normas especiales de consumo .....	776
5.3 Las exigencias de la información publicitaria que se incorpora al contrato: la necesidad de concreción y la naturaleza de la denominada oferta publicitaria .....	778
5.4 Los contenidos de la publicidad que se incorpora al contrato .....	779
5.5 Incorporación de la publicidad al contrato y autonomía de la voluntad .....	780
5.6 La vinculación por la publicidad como cuestión de interpretación del contrato .....	781
5.7 La incorporación de la publicidad al contrato como deber de prestación .....	781
5.7.1 Requisitos .....	782
5.7.2 Incumplimiento de lo anunciado: incumplimiento de contrato .....	783
5.7.3 Consecuencias del incumplimiento de lo anunciado: el funcionamiento de los remedios .....	784
6. Conclusiones .....	786
7. Bibliografía .....	787
XXIX. EL DESDOBLAMIENTO DE LAS UTILIDADES DEL OBJETO DEL CONTRATO .....	789
1. Propósito .....	789
2. La regulación del objeto del contrato en el Código civil .....	790
2.1 Calificación del objeto del contrato .....	790
2.2 Los requisitos que debe tener el objeto del contrato .....	792
2.2.1 Licitud .....	792
2.2.2 Existencia: actual o futura .....	793

	Páginas
2.2.3	Posibilidad ..... 795
2.2.4	Determinación o determinabilidad ..... 798
2.3	La sanción ante la inexistencia de objeto contractual ..... 799
3.	La desaparición del «objeto del contrato» en el moderno derecho de contratos ..... 800
3.1.	El acuerdo suficiente o contenido del contrato ..... 800
3.2	La nueva perspectiva sobre la posibilidad del objeto del contrato .. 802
3.2.1	Principios Unidroit (PCCOM) ..... 802
3.2.2	Principios del Derecho europeo de contratos (PECL) ..... 802
3.2.3	Borrador de un Marco Común de Referencia (DCFR) ..... 803
3.2.4	Propuesta para la modernización del Código Civil en materia de obligaciones y contratos de la Sección Primera de la Comisión General de Codificación, de 2009 (PMCC) .. 804
4.	Bibliografía ..... 805
XXX.	CAUSA ILÍCITA Y CONTRATOS ILEGALES ..... 807
1.	La causa como instrumento jurídico para llevar a cabo el control de la licitud contractual: origen y desarrollo histórico ..... 807
2.	La causa ilícita en el Código civil ..... 809
2.1	Ámbito objetivo: la ley y la moral como parámetros de licitud .... 809
2.2	Ilicitud por contravención de la ley: concepto y casuística ..... 811
2.3	Ilicitud por contravención a la moral: concepto y casuística ..... 812
3.	La configuración de la doctrina de la causa ilícita en la jurisprudencia: la incorporación de los motivos a la causa ..... 815
4.	Consecuencias derivadas de la ilicitud causal (arts. 1305 y 1306 CC).... 818
5.	Contratos ilegales o prohibidos ..... 822
6.	La desaparición de la ilicitud causal en el moderno derecho de contratos .. 824
7.	Bibliografía ..... 826
XXXI.	LA VIOLENCIA Y LA INTIMIDACIÓN: HISTORIA DE UN ÉXITO ..... 829
1.	¡La bolsa o la vida! ..... 829
2.	La historia de un éxito ..... 830
3.	La definición de la intimidación ..... 831
3.1	El vicio de la voluntad ..... 834
3.2	El carácter injusto de la amenaza ..... 838
4.	Violencia e intimidación ..... 844
5.	La violencia proveniente de tercero ..... 846

	Páginas
6. Violencia ambiental y ventaja desproporcionada .....	847
7. Bibliografía .....	850
XXXII. REMEDIOS POR EL INCUMPLIMIENTO: EL CÓDIGO CIVIL, ENTRE AYER Y MAÑANA .....	853
1. Dos modelos de incumplimiento .....	853
1.1 Las líneas básicas del nuevo modelo del incumplimiento .....	853
1.2 Punto de vista unilateral frente a punto de vista bilateral .....	856
1.3 Incumplimiento como falta de conformidad .....	859
2. Los remedios por el incumplimiento .....	860
2.1 Pretensión de cumplimiento y sus límites: imposibilidad y abuso de derecho .....	860
2.1.1 Concepto y supuesto de hecho .....	860
2.1.2 Cumplimiento de obligaciones de dar, de hacer y de no hacer. Cumplimiento de obligaciones dinerarias y no dine- rarias .....	862
a) La regulación del Código Civil .....	862
b) La regulación en la Propuesta de Modernización .....	864
2.1.3 Los límites a la pretensión de cumplimiento .....	865
2.2 La resolución por el incumplimiento .....	867
2.2.1 La fuerza de la resolución .....	867
2.2.2 Las causas de la resolución .....	868
2.2.3 La facultad de resolver por incumplimiento .....	872
2.2.4 Efectos: liberación, modificación del vínculo y restitución ...	873
3. La pretensión indemnizatoria .....	876
3.1 Ideas generales .....	876
3.2 Requisitos .....	878
3.2.1 Título de imputación .....	878
3.2.2 El daño .....	883
3.2.3 El nexo causal .....	884
3.3 El alcance de la indemnización .....	885
3.3.1 Los daños que cubre el contrato .....	885
3.3.2 El deber de mitigar .....	888
3.3.3 El interés positivo .....	889
4. Conclusión .....	890

XXXIII. EL MOMENTO DE LA CONSUMACIÓN DEL CONTRATO EN LA ANULACIÓN POR ERROR .....	893
1. La regulación del Código civil y sus bases doctrinales .....	893
2. Precisiones jurisprudenciales sobre la consumación del contrato .....	897
2.1 La interpretación tradicional .....	898
2.2 Contratos financieros «complejos» .....	900
a) La primera jurisprudencia: la relevancia del conocimiento del error .....	900
b) Precisión de la primera jurisprudencia: el plazo no empieza a correr antes de la consumación .....	901
c) Desarrollos ulteriores. La situación actual. El casuismo de las soluciones .....	902
d) En especial, el contrato de préstamo hipotecario en divisa extranjera.....	905
2.3 Jurisprudencia reciente sobre contratos no financieros .....	907
a) Contratos de tracto sucesivo que no presenten especial complejidad .....	908
b) Contratos de ejecución instantánea .....	908
c) Actos unilaterales: aceptación de una herencia .....	910
3. El plazo de anulación del contrato por error en el moderno Derecho de contratos .....	910
4. La reforma del artículo 1301 CC por la Ley 8/2021, de 2 de junio .....	911
5. Bibliografía .....	914
XXXIV. EL SISTEMA DE PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS NACIDOS DEL CONTRATO FRENTE A LOS TERCEROS .....	915
1. La regulación del Código Civil y sus bases doctrinales .....	915
1.1 El principio de relatividad de los contratos del artículo 1257 CC y la supuesta imposibilidad material de la lesión de los derechos de crédito por acto de un tercero .....	920
1.2 El <i>commodum representationis</i> del artículo 1186 CC: ¿un argumento irrelevante? .....	921
1.3 El artículo 1902 CC: ¿fundamento del sistema de protección de los derechos de crédito frente a los terceros? .....	925
1.4 Recapitulación .....	927
2. El papel relevante de la doctrina y la jurisprudencia en la construcción del régimen jurídico de la tutela aquiliana del crédito: su evolución .....	928

	Páginas
2.1 El sistema de protección del derecho de crédito frente a los terceros en el Código civil: esbozo de su régimen jurídico .....	930
a) El conocimiento del derecho de crédito ajeno como criterio de imputación subjetiva de responsabilidad .....	931
b) Los efectos de la responsabilidad del tercero .....	935
3. La responsabilidad del tercero por la lesión de un derecho de crédito ajeno: su encaje en el moderno derecho de contratos .....	936
4. Bibliografía .....	939
 XXXV. CLÁUSULAS ABUSIVAS .....	 943
1. La ausencia de regulación de las cláusulas abusivas en el Código civil ....	944
2. La evolución de la respuesta del Derecho de contratos a las cláusulas abusivas .....	945
3. Las cláusulas abusivas en el moderno Derecho de contratos .....	951
3.1 Textos de <i>soft law</i> y propuestas europeas .....	952
3.2 El ejemplo del Código civil francés .....	955
3.3 La Propuesta para la modernización del Derecho de obligaciones y contratos de 2009 .....	955
4. Algunas reflexiones sobre la regulación de las cláusulas abusivas en una eventual reforma del Código civil .....	956
5. Conclusiones .....	961
6. Bibliografía .....	962
 XXXVI. LA INDEMNIZACIÓN DEL DAÑO MORAL CONTRACTUAL .....	 963
1. La regulación del Código Civil y sus bases doctrinales .....	963
2. Evolución doctrinal y jurisprudencial posterior .....	966
2.1 Primeras decisiones del Tribunal Supremo que admiten la reparación del daño moral tanto en sede de responsabilidad contractual como extracontractual .....	966
2.2 Tesis contraria a la indemnización del daño moral contractual con carácter general .....	968
2.3 Tesis a favor de la reparación del daño moral contractual .....	972
a) Aplicación del artículo 1107 del Código Civil .....	973
b) Entidad del daño moral .....	978

3.	Admisión de la reparación del daño moral contractual en el moderno derecho de contratos .....	979
3.1	Textos dirigidos a la armonización del Derecho Contractual Europeo .....	979
	a) PICC .....	980
	b) PECL .....	982
	c) DCFR .....	982
	d) Conclusiones .....	983
3.2	Propuesta de modernización del Código Civil en materia de obligaciones y contratos .....	984
4.	Bibliografía .....	986
XXXVII.	LA FACULTAD RESOLUTORIA DEL ARTÍCULO 1124 DEL CÓDIGO CIVIL: UNA RELECTURA ACTUAL .....	989
1.	Introducción. Nacimiento y evolución de la resolución por incumplimiento .....	990
2.	Rasgos de la resolución por incumplimiento del artículo 1124 del Código civil .....	993
	2.1 Un remedio al incumplimiento de ejercicio extrajudicial .....	993
	2.2 Eficacia transformadora del contrato .....	999
	2.3 Eficacia retroactiva .....	1002
3.	Requisitos de la resolución por incumplimiento .....	1003
	3.1 Un vínculo contractual recíproco y exigible. El problema de los llamados contratos reales .....	1003
	3.2 No hallarse en incumplimiento quien ejercita la resolución .....	1008
	3.3 Un falso requisito: la posibilidad de restituir .....	1009
	3.4 Un peculiar caso de resolución sin incumplimiento: la resolución pedida por ambas partes .....	1011
	3.5 Y una excepción al requisito de no estar en incumplimiento quien resuelve: la resolución por incumplimientos mutuos .....	1012
4.	El problemático requisito del incumplimiento resolutorio .....	1012
	4.1 La evolución jurisprudencial: del subjetivismo de la voluntad deliberadamente rebelde del deudor a la objetividad de la insatisfacción del acreedor .....	1013
	4.2 El incumplimiento esencial como frustración del interés del acreedor y el problema del cumplimiento parcial, defectuoso o retrasado .....	1016

	Páginas
4.3 Casos típicos: el incumplimiento esencial predeterminado, el término esencial, el incumplimiento intencional y el incumplimiento anticipado .....	1021
5. Algunos problemas particulares de la resolución por incumplimiento ...	1023
5.1 La resolución por incumplimiento en casos de pluralidad .....	1024
5.2 La resolución y la cesión del contrato o del crédito .....	1025
5.3 La resolución en los incumplimientos no culpables: caso fortuito y fuerza mayor .....	1026
6. Bibliografía .....	1028
 XXXVIII. EL SISTEMA DE RESOLUCIÓN MEDIANTE PLAZO ADICIONAL ( <i>NACHFRIST</i> ) Y SU PROGRESIVA RECEPCIÓN EN EL DERECHO ESPAÑOL Y EUROPEO .....	 1033
1. Introducción. El surgimiento histórico del sistema de plazo adicional ...	1033
2. La configuración del plazo adicional en el Derecho alemán .....	1034
3. El sistema rival del Derecho inglés: el <i>substantial failure to perform</i> y el <i>anticipatory breach</i> .....	1039
4. La recepción del sistema de plazo adicional en el Derecho europeo y uniforme .....	1041
5. La incipiente recepción del <i>Nachfrist</i> en las leyes especiales españolas y en la normativa autonómica .....	1045
6. La recepción del <i>Nachfrist</i> por la doctrina española y por la jurisprudencia .....	1048
7. Vías e instrumentos para introducir el plazo adicional en nuestro sistema ...	1051
8. Bibliografía .....	1052
 XXXIX. <i>COMMODUM REPRESENTATIONIS</i> Y <i>COMMODUM EX NEGOTIATIONE</i> O ¿DE QUÉ HABLAMOS CUANDO HABLAMOS DE SUBROGADOS? .....	 1055
1. Introducción .....	1056
2. Apuntes históricos .....	1058
2.1 <i>Commodum representationis</i> .....	1059
a) Derecho romano .....	1059
b) Francia, Pothier y la codificación .....	1061
c) La pandectística .....	1062
d) La codificación española .....	1062
2.2 El <i>commodum ex negotiatione</i> en D. 18,4,21 ( <i>Paul. 16 Quaest.</i> ) ...	1063
a) Parte primera .....	1064
b) Parte segunda .....	1065

	Páginas
c) Parte tercera .....	1067
d) Recapitulación .....	1069
3. El <i>commodum representationis</i> en Derecho francés .....	1069
4. El <i>common law</i> y el <i>commodum ex negotiatione</i> .....	1071
5. El <i>commodum representationis</i> en Derecho alemán .....	1073
5.1 Líneas básicas y supuesto de aplicación .....	1073
5.2 Fundamento .....	1076
5.3 Requisitos .....	1079
a) Causalidad .....	1079
b) Identidad .....	1079
c) Identidad y <i>commodum ex negotiatione</i> .....	1091
d) Identidad, <i>commodum ex negotiatione</i> y doble arrendamiento ....	1082
5.4 Consecuencias de su aplicación .....	1083
6. Recapitulación: la referencia a futuro del modelo alemán .....	1086
7. El <i>commodum representationis</i> del artículo 1186 CC .....	1087
7.1 La acción .....	1088
a) Supuesto de aplicación .....	1088
b) Ámbito de aplicación .....	1090
c) Obligaciones de hacer .....	1091
d) La atribución de acciones al acreedor .....	1093
e) Compatibilidad con otras acciones .....	1094
f) El subrogado como valor en la restitución .....	1095
7.2 Condiciones para la entrega del subrogado .....	1095
a) Causalidad .....	1096
b) Identidad .....	1097
c) Los restos de la cosa debida .....	1100
7.3 Conclusión parcial: las limitaciones intrínsecas del artículo 1186 CC ....	1101
8. ¿El <i>commodum ex negotiatione</i> del artículo 1186? .....	1102
8.1 Un difícil encaje .....	1102
a) La comparativa con el remedio indemnizatorio .....	1103
b) La comparativa con el § 285 BGB .....	1105
c) Las carencias del artículo 1186 CC: cosas genéricas y doble arrendamiento .....	1106
8.2 ¿ <i>Condictio</i> por intromisión en el Derecho de contratos? .....	1109
a) La transmisión de la propiedad y el <i>ius ad rem</i> .....	1110

	Páginas
b) La atribución de frutos al acreedor .....	1112
c) El peligroso paralelismo con el Derecho alemán .....	1114
d) El derecho de crédito no tiene contenido de atribución (ni justifica una <i>condictio</i> ) .....	1118
e) El objeto de la <i>condictio</i> por intromisión .....	1121
f) Doble arrendamiento .....	1122
g) El retraso en la entrega .....	1123
h) ¿Obligaciones de no hacer y <i>condictio</i> por intromisión? .....	1124
i) Recapitulación .....	1125
8.3 ¿La voluntad hipotética de las partes como argumento para la entrega del <i>c. ex n.</i> ? .....	1125
8.4 ¿Una solución coherente con la restitución del precio en el Código civil? .....	1126
a) El heredero del depositario de buena fe y el <i>accipiens</i> de buena fe .....	1126
b) La venta de un bien perteneciente a la herencia .....	1127
9. Entre el Derecho de enriquecimiento y el incumplimiento eficiente .....	1128
9.1 El incumplimiento eficiente .....	1129
9.2 Crítica .....	1129
9.3 ¿En la encrucijada? .....	1131
10. Contrato y subrogado: la «identidad prestacional» .....	1132
10.1 Planteamiento: la perspectiva contractual .....	1133
10.2 La identidad prestacional .....	1133
a) Funcionamiento .....	1134
b) Identidad prestacional como identidad causal .....	1135
10.3 Algunos grupos de casos .....	1136
a) Compraventas «comerciales» .....	1136
b) Bienes exclusivos .....	1137
c) Doble arrendamiento .....	1138
d) Ocupación ilegítima de terrenos .....	1138
10.4 La proximidad con la indemnización. El caso « <i>Pryca</i> » .....	1139
10.5 La reducción de la contraprestación del acreedor .....	1141
10.6 Propuesta de regulación .....	1143
10.7 Recapitulación .....	1146
11. <i>C. ex n.</i> en obligaciones de hacer y no hacer .....	1146
11.1 Obligaciones de hacer .....	1147
11.2 Obligaciones de no hacer .....	1150
11.3 El difícil caso del subarrendamiento prohibido .....	1152

	Páginas
12. Conclusiones .....	1156
13. Bibliografía .....	1157
XL. LAS OFERTAS VINCULANTES Y SUS EFECTOS .....	1165
1. Introducción: la oferta vinculante como cuestión no uniforme .....	1165
2. La revocabilidad de la oferta como regla general .....	1167
3. La oferta vinculante .....	1169
3.1 Fuentes de vinculación a la oferta .....	1170
a) La declaración de irrevocabilidad por el oferente .....	1171
b) La fijación de un plazo .....	1171
c) La confianza del destinatario como reflejo de la intención del oferente de vincularse .....	1175
d) El cumplimiento de una previa obligación contractual del oferente .....	1179
e) ¿La oferta de celebrar un contrato que solo genera obligaciones para una parte? .....	1179
f) Recapitulación: la interpretación como vía para determinar la eficacia vinculante de la oferta .....	1181
3.2 La vinculación a la oferta y la publicidad en contratos con consumidores .....	1182
3.3 Diferencia con el derecho de opción .....	1185
3.4 El sentido de la oferta vinculante .....	1186
3.5 Ofertas vinculantes <i>ex lege</i> .....	1187
4. La revocación de la oferta vinculante y sus consecuencias .....	1188
4.1 Problemática y solución .....	1188
4.2 Las consecuencias de la revocación .....	1191
a) Indemnización de daños .....	1191
b) Subrogados ( <i>commodum representationis</i> ) .....	1194
c) ¿ <i>Commodum ex negotiatione</i> ? .....	1194
d) Recapitulación y conclusión parcial .....	1197
4.3 La pérdida del carácter vinculante de la oferta .....	1197
a) Inexigibilidad del mantenimiento de la vinculación a la oferta .....	1197
b) Alteración de las circunstancias .....	1199
c) ¿Adaptación de la oferta? .....	1200
d) ¿Oferta de contrato del que se puede desistir? .....	1201

	Páginas
5. La oferta vinculante en el moderno Derecho de contratos: una propuesta de regulación .....	1201
6. Conclusiones y perspectivas .....	1202
7. Bibliografía .....	1203
XLI. LA SUSPENSIÓN DEL CUMPLIMIENTO .....	1207
1. Regulación de la figura en el Código civil y en otros textos legales .....	1207
2. Doctrina jurisprudencial sobre la suspensión del cumplimiento .....	1210
2.1 Facultad de suspensión/ <i>exceptio non adimpleti contractus</i> .....	1211
2.2 Suspensión de la entrega de la cosa .....	1213
2.3 Suspensión del pago del precio .....	1215
a) Perturbación por el ejercicio de acción reivindicatoria o hipotecaria .....	1216
b) Carácter fundado del temor potencial a la perturbación .....	1219
c) Notificación .....	1220
2.4 Efectos de la suspensión .....	1220
3. Propuestas doctrinales de modernización del régimen de la suspensión del cumplimiento .....	1221
3.1 Suspensión parcial .....	1223
3.2 Incumplimiento cierto e incumplimiento previsible .....	1224
3.3 Duración de la facultad de suspensión .....	1225
4. Bibliografía .....	1225
XLII. LA FORMA EN EL CÓDIGO CIVIL Y EN EL DERECHO ACTUAL .....	1227
1. La regulación de la forma del contrato en el Código civil y sus bases doctrinales .....	1227
1.1 Las reglas generales: artículos 1278 a 1280 .....	1227
1.2 Excepciones al principio de libertad de forma .....	1229
2. Evolución e interpretación actual de las reglas sobre forma del contrato contenidas en el Código civil .....	1231
2.1 El art. 1280 y su relación con los arts. 1278 y 1279 .....	1231
2.2 El art. 1279. La facultad de compelerse a llenar la forma .....	1234
2.3 Excepciones al principio de libertad de forma: Interpretación actual .....	1236
3. El formalismo en el ámbito del Derecho del consumo .....	1241
4. Forma del contrato y contratación electrónica .....	1247

5.	Recapitulación. La forma del contrato en los textos armonizadores de Derecho europeo y en las propuestas de Código civil .....	1248
6.	Bibliografía .....	1252
XLIII. LA OBLIGACIÓN DE HACER: DEL CÓDIGO CIVIL AL DERECHO ACTUAL .....		1255
1.	La regulación de la obligación de hacer en el Código civil y sus bases doctrinales .....	1255
2.	Evolución y transformación posterior, jurisprudencial y doctrinal .....	1258
2.1	La ejecución forzosa de las obligaciones de hacer .....	1258
2.2	La clasificación de las obligaciones de hacer en obligaciones de medios y obligaciones de resultado .....	1264
a)	La determinación del incumplimiento de la obligación .....	1265
b)	La carga de la prueba del incumplimiento en las obligaciones de medios y en las obligaciones de resultado .....	1266
c)	La imputabilidad del incumplimiento del deudor en las obligaciones de medios y de resultado.....	1269
d)	La aplicación de la clasificación de las obligaciones de medios y de resultado a la distinción entre el contrato de servicios y de ejecución de obras .....	1270
2.3	La recepción de la distinción de las obligaciones de medios y de resultado en el moderno Derecho de contratos .....	1271
a)	Los principios de Unidroit .....	1272
b)	El <i>Draft Common Frame of Reference</i> .....	1272
c)	La <i>Contract European Sales Law</i> .....	1273
d)	La Propuesta de modernización del Código Civil en materia de obligaciones y contratos de la Sección Civil de la Comisión General de Codificación (2011-2012) .....	1274
e)	La propuesta de Código Mercantil elaborada por la Sección Segunda de la Comisión General de Codificación (2013) ....	1276
f)	Las soluciones del derecho comparado .....	1276
3.	Conclusiones .....	1278
4.	Bibliografía .....	1279
XLIV. LA MODERACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD PROCEDENTE DE NEGLIGENCIA. EL ARTÍCULO 1.103 DEL CÓDIGO CIVIL ..		1281
1.	Planteamiento .....	1281
1.1	Ámbito de aplicación del art. 1.103 .....	1283
1.2	Requisitos exigibles: la negligencia .....	1287
1.3	Función del Juez .....	1290

	Páginas
2. La equidad. Su manifestación .....	1292
3. Moderación versus modificación de la pena .....	1298
4. Estado de la cuestión en el moderno derecho de contratos .....	1302
4.1 La necesidad de modernización del Código Civil .....	1303
4.2 Revisión de la moderación .....	1305
<b>XLV. EL CONTROL DE TRANSPARENCIA .....</b>	<b>1307</b>
1. La regulación vigente y sus bases doctrinales .....	1307
1.1 El marco normativo .....	1307
1.2 Los controles de incorporación y de contenido en la LCGC y en el TRLGDCU .....	1309
2. Evolución y transformación posterior: la transparencia material .....	1312
2.1 Un control distinto al de incorporación .....	1312
2.2 No incorporación y falta de transparencia material: efectos respectivos .....	1319
2.3 Supuestos en que se supera el control de transparencia material ...	1321
2.4 Transparencia material, consentimiento y vicios de la voluntad ..	1324
3. El control de transparencia material en la Ley de Crédito Inmobiliario .	1327
4. Bibliografía .....	1329
<b>XLVI. POR UNA REVISIÓN INTEGRAL DEL RÉGIMEN DE SOLIDARIDAD DE DEUDORES. LAS TRAMPAS DE LA OBLIGACIÓN <i>IN SOLIDUM</i> .....</b>	<b>1333</b>
1. La primera trampa ¿Mancomunidad o solidaridad de responsables en el terreno extracontractual? .....	1333
2. La segunda trampa: la expulsión de la mancomunidad en las obligaciones contractuales .....	1336
3. La tercera trampa: solidaridad propia y solidaridad impropia .....	1339
4. Un banco de pruebas sobre solidaridad, cosa juzgada y tutela judicial efectiva: la responsabilidad en la construcción .....	1345
5. Y otro banco de pruebas: ¿hay interrupción de la prescripción en esa heterodoxa «solidaridad impropia»? .....	1350
6. Conclusión .....	1354
7. Bibliografía .....	1354