

SUMARIO

ABREVIATURAS MÁS UTILIZADAS	15
INTRODUCCIÓN	17
CAPÍTULO I. REGULACIÓN DEL CC SOBRE LA FALTA DE CONFORMIDAD	21
1. ORÍGENES DE LAS DIFERENTES REGULACIONES	24
A. Saneamiento por vicios ocultos	24
a) Derecho Romano	24
b) Derecho Histórico Español	27
c) Codificación	29
d) Código Civil	30
B. Régimen general del incumplimiento de las obligaciones recíprocas (artículos 1101, 1124 y concordantes del CC).	31
a) Derecho Romano	31
b) Derecho Histórico Español	32
c) Codificación	34
d) Código Civil	36
C. Error que invalida el consentimiento previsto en el artículo 1266 del CC	37
a) Derecho Romano	37
b) Derecho Histórico Español	41
c) Codificación	42
d) Código Civil	45
2. NATURALEZA DEL SANEAMIENTO POR VICIOS OCULTOS .	47
A. Diferentes teorías sobre la naturaleza del saneamiento por vicios ocultos	47
a) Error en el consentimiento	47
b) Incumplimiento o cumplimiento defectuoso	49
c) Otras teorías	51
B. Análisis de las principales teorías sobre la naturaleza del saneamiento por vicios ocultos	54

a)	Saneamiento por vicios ocultos e incumplimiento del vendedor	54
b)	Saneamiento por vicios ocultos y error en el consentimiento dado	58
C.	Coordinación de las acciones edilicias con otros regímenes	60
a)	Incidencia de la jurisprudencia actual sobre el «aliud pro alio»	67
 CAPÍTULO II. CONFORMIDAD DE LOS BIENES MUEBLES EN LA COMPRAVENTA DE CONSUMO. RÉGIMEN DEL TÍTULO IV DEL TRLGDCU		79
1.	EL PRINCIPIO DE CONFORMIDAD DEL TÍTULO IV. INTRODUCCIÓN DEL CONCEPTO EN EL DERECHO ESPAÑOL	81
2.	COMPATIBILIDAD DE LAS ACCIONES DEL TÍTULO IV	89
A.	Incompatibilidad de las acciones del Título IV y el régimen de saneamiento por vicios ocultos del CC	89
a)	Forma de colmar las lagunas legales del Título IV	92
B.	Incompatibilidad de las acciones del Título IV y el régimen general del incumplimiento	95
a)	Defectos manifestados transcurridos dos años desde la entrega	97
C.	Indemnización por daños y perjuicios	99
a)	Daño emergente y lucro cesante	103
(i)	Daño emergente	103
(ii)	Lucro cesante	105
b)	Daños morales	106
D.	Incompatibilidad de las acciones del Título IV y el régimen de vicios del consentimiento	109
3.	ÁMBITO DE APLICACIÓN OBJETIVO	116
A.	Contratos a los que aplicar el régimen	116
a)	Contrato de compraventa y supuestos excluidos por el artículo 115.2 del TRLGDCU	116
(i)	Venta judicial, administrativa, notarial y realizada por administrador concursal	117
b)	Contrato de suministro de productos que hayan de producirse o fabricarse	123
c)	Otros contratos	125
d)	Bienes obsequio en contratos de compraventa	129
(i)	Segunda unidad rebajada	129
(ii)	2 x 1 o 3 x 2	130

	(iii) Adquisiciones vinculadas a periodos de permanencia	132
	(iv) Adquisiciones por acumulación de puntos o por remisión de pruebas de compra	133
B.	Bienes a los que aplicar el régimen	134
	a) Medicamentos.	135
	b) Animales	137
	c) Obras de arte.	139
	d) Software informático y similares	142
	e) Bienes incorporados a bienes inmuebles	143
4.	ÁMBITO DE APLICACIÓN SUBJETIVO	146
	A. El consumidor y usuario	147
	a) Incidencia del ánimo de lucro en el concepto de consumidor y usuario	150
	b) Persona jurídica como consumidor y usuario	158
	(i) Bien usado por la propia persona jurídica	158
	(ii) Bien adquirido por persona jurídica usado por su administrador o socio.	162
	c) Entidad sin personalidad jurídica como consumidor y usuario	164
	d) Sujetos que dan un uso mixto al bien de consumo	166
	e) Condición de consumidor y usuario del subadquirente.	169
	f) Actuación del comprador a través de intermediario.	173
	(i) Actuación del intermediario por cuenta y en nombre del comprador	175
	(ii) Actuación del intermediario por cuenta del comprador y en nombre propio	175
	B. Vendedor.	177
	a) Ámbito de actuación empresarial o profesional del vendedor.	178
	b) Actuación del vendedor a través de intermediario.	179
	(i) Actuación del intermediario por cuenta y nombre del vendedor	180
	(ii) Actuación del intermediario por cuenta del vendedor y en nombre propio	182
	c) Administración Pública como vendedora.	183
5.	REQUISITOS DE LA CONFORMIDAD	184
	A. Diferentes supuestos	184
	a) Adaptación del producto a la descripción realizada y a las cualidades de la muestra o modelo	184
	b) Adaptación del producto al uso especial del bien	185
	(i) Aprobación del uso especial	186

(ii)	Forma y prueba de que se ha acordado el uso especial	189
c)	Adaptación del producto a la calidad y prestaciones habituales de un bien del mismo tipo y a las declaraciones públicas sobre dicho bien	191
(i)	Calidad y prestaciones habituales en productos del mismo tipo	191
(ii)	Declaraciones públicas sobre características concretas del bien	195
d)	Incorrecta instalación y/o uso	200
(i)	Incorrecta instalación	200
(ii)	Incorrecto uso	201
B.	Acumulabilidad de los criterios de conformidad	203
C.	Causas de exoneración	204
D.	Concurrencia de culpas	208
E.	Entrega del bien	209
F.	Transmisión del riesgo	213
6.	FORMAS DE SANEAMIENTO	218
A.	Jerarquización de las formas de saneamiento y congruencia	219
B.	Reparación y sustitución del bien de consumo	226
a)	Plazo razonable en el que realizar la reparación o sustitución	227
b)	Reparación en caso de falta de conformidad por no presentar las condiciones declaradas públicamente	230
c)	Prohibición legal de sustituir productos no fungibles o de segunda mano	232
(i)	Bienes no fungibles	232
(ii)	Bienes de segunda mano	234
d)	Aplicación del plazo de garantía de dos años al producto sustituto	235
e)	Reparación o sustitución del bien de consumo a costa del vendedor	237
f)	Suspensión del pago de las cantidades pendientes ante una falta de conformidad	240
C.	Rebaja del precio y resolución del contrato	244
a)	Solicitud directa de la rebaja del precio o de la resolución del contrato ante la imposibilidad de localización del vendedor	245
b)	Enriquecimiento injusto de quien resuelve y ha aprovechado del bien no conforme	246
c)	Obligación de devolver el bien de consumo con sus frutos e intereses	251

d)	Nivel de gravedad en la falta de conformidad requerido para resolver el contrato	252
D.	Otros remedios como forma de saneamiento diferentes a la reparación, sustitución, rebaja o resolución	255
7.	RENUNCIA DE DERECHOS	257
A.	Por el consumidor y usuario	257
B.	Por el vendedor	264
8.	PLAZOS.	265
A.	Existencia de la falta de conformidad y momento en que se manifiesta	268
B.	Defectos que se manifiestan a los seis meses de la entrega	269
9.	EXIGENCIA DE FORMA ESCRITA	275
10.	ACCIÓN CONTRA EL PRODUCTOR	277
A.	Condiciones necesarias para ejercitar la reclamación contra el productor	277
B.	Caracteres de la responsabilidad del productor	283
C.	Imposibilidad o carga excesiva para el consumidor de dirigirse contra el vendedor	285
a)	Situaciones en las que considerar que al consumidor le resulta imposible o muy difícil dirigirse contra el vendedor	285
b)	Carga de la prueba sobre la imposibilidad o dificultad del consumidor para dirigirse contra el vendedor	288
D.	Conceptos que se pueden reclamar al productor	289
a)	Imposibilidad de reclamar al productor la resolución del contrato o la rebaja en el precio	289
b)	Reclamación al productor de los daños y perjuicios irrogados	291
E.	Intervención sobrevenida de vendedor o productor en un procedimiento en el que no es inicialmente parte	292
11.	REPARACIÓN Y SERVICIOS POSVENTA.	295
A.	Existencia de consumibles para los bienes de naturaleza duradera	296
ÍNDICE CRONOLÓGICO DE JURISPRUDENCIA CITADA		301
ÍNDICE POR MATERIAS DE JURISPRUDENCIA CITADA		315
BIBLIOGRAFÍA.		337